

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Số: 156/NQ-HĐND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 9 năm 2023

NGHỊ QUYẾT
Về chủ trương đầu tư dự án
Trung tâm Lưu trữ Thành phố giai đoạn 2

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
KHOÁ X, KỲ HỌP THỨ MƯỜI MỘT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 11 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15 tháng 6 năm 2018;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Xét Tờ trình số 4578/TTr-UBND ngày 15 tháng 9 năm 2023 của Ủy ban nhân dân Thành phố về quyết định chủ trương đầu tư dự án Trung tâm Lưu trữ Thành phố giai đoạn 2; Báo cáo thẩm tra số 822/BC-HĐND ngày 18 tháng 9 năm 2023 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân Thành phố, ý kiến thảo luận thống nhất của các đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trung tâm Lưu trữ Thành phố giai đoạn 2 do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp quản lý dự án:

1. Mục tiêu đầu tư: xây dựng Trung tâm Lưu trữ Thành phố Hồ Chí Minh nhằm tổ chức khai thác sử dụng tài liệu, phục vụ nhu cầu sử dụng tài liệu lưu trữ và quảng bá phát huy giá trị tài liệu văn hoá, lịch sử, khoa học kỹ thuật của Thành phố Hồ Chí Minh đến với Nhân dân, doanh nghiệp, các tổ chức trong và ngoài nước; tạo cảnh quan khu vực, môi trường sinh hoạt văn hoá thông qua các hoạt động trưng bày, triển lãm và là một điểm sinh hoạt văn hoá của Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Quy mô đầu tư:

Xây dựng Trung tâm Lưu trữ Thành phố giai đoạn 2: diện tích đất xây dựng công trình là 8.899,1 m²; tổng diện tích sàn xây dựng (bao gồm hầm) là 8.274,4 m²; số tầng cao là 05 tầng + 01 hầm.

Trang thiết bị phục vụ: trang thiết bị văn phòng; hệ thống vận hành tòa nhà; thiết bị chuyên ngành lưu trữ; hệ thống điện năng lượng mặt trời.

3. Nhóm dự án: nhóm B.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 389,326 tỷ đồng (*Ba trăm tám mươi chín tỷ ba trăm hai mươi sáu triệu đồng*).

5. Nguồn vốn đầu tư: ngân sách Thành phố.

6. Địa điểm thực hiện dự án: số 631 Quốc lộ 1A, phường An Lạc, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

7. Thời gian thực hiện dự án: 2023 - 2027.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

Năm 2023: thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư (quyết định chủ trương đầu tư, quyết định đầu tư dự án); hoàn thiện khảo sát lập Báo cáo nghiên cứu khả thi.

Năm 2024: hoàn thiện công tác khảo sát thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở, tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà thầu xây lắp - thiết bị; nhà thầu giám sát thi công, nhà thầu bảo hiểm công trình.

Năm 2025: khởi công công trình, triển khai thi công.

Năm 2026: tiếp tục triển khai thi công.

Năm 2027: nghiệm thu hoàn thành bàn giao đưa công trình vào sử dụng, lập hồ sơ trình, thẩm định phê duyệt quyết toán.

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân Thành phố tổ chức thực hiện:

1. Chịu trách nhiệm toàn diện trước Hội đồng nhân dân Thành phố, các cơ quan thanh tra, kiểm toán về các hồ sơ, thủ tục, tính chính xác và thống nhất về thông tin, số liệu trong hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư dự án Trung tâm lưu trữ Thành phố (giai đoạn 2). Chỉ đạo các cơ quan liên quan khẩn trương thực hiện đảm bảo các nội dung nêu tại Điều 1 Nghị quyết này theo đúng quy định của pháp luật.

2. Đảm bảo nguồn vốn và khả năng cân đối vốn để triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công, Luật Ngân sách nhà nước và các quy định của pháp luật có liên quan. Chỉ triển khai thực hiện dự án khi có nguồn vốn phù hợp với khả năng cân đối vốn đầu tư từ nguồn ngân sách nhà nước trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 và kế hoạch tài chính 5 năm của Thành phố; việc bố trí vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030 cho dự án phải đảm bảo theo quy định tại khoản 2 Điều 89 Luật Đầu tư công.

3. Trong quá trình triển khai thực hiện dự án cần đảm bảo tính đồng bộ của dự án, không làm phát sinh các tác động đến môi trường xung quanh.

4. Tăng cường công tác kiểm tra và chịu trách nhiệm về tiến độ, chất lượng dự án; việc quản lý, sử dụng vốn đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả, phòng chống tham nhũng, tiêu cực; có giải pháp gắn trách nhiệm đối với các tổ chức, cá nhân có liên quan; không để phát sinh trong quá trình thực hiện dẫn đến phải điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án; đảm bảo đến hết năm 2027 dự án được hoàn thành.

Điều 3. Điều khoản thi hành:

1. Ủy ban nhân dân Thành phố và các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố, các Ban, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố giám sát chặt chẽ quá trình tổ chức triển khai, thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh khóa X, kỳ họp thứ mười một thông qua ngày 19 tháng 9 năm 2023./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Ban Công tác đại biểu Quốc hội;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Bộ Tài chính;
- Thường trực Thành ủy TP.HCM;
- Đoàn đại biểu Quốc hội TP.HCM;
- Thường trực Hội đồng nhân dân TP.HCM;
- Ủy ban nhân dân TP.HCM;
- Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam TP.HCM;
- Đại biểu Hội đồng nhân dân TP.HCM;
- Văn phòng Thành ủy TP.HCM;
- Văn phòng ĐDBQH và HĐND TP.HCM: CVP, PVP;
- Văn phòng Ủy ban nhân dân TP.HCM;
- Các sở, ngành: Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Nội vụ, Sở Xây dựng, Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Công Thương;
- UBND, UBNDTTQVN quận Bình Tân;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp;
- Phòng CTHĐND: TP, PTP; Phòng HC-TC-QT;
- Lưu: VT (P.CTHĐND-Hiệp).



CHỦ TỊCH

Nguyễn Thị Lệ