

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Số: 158/NQ-HĐND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 9 năm 2023

NGHỊ QUYẾT

Về chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới trường Trung học phổ thông
Bình Trị Đông B, quận Bình Tân

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
KHOÁ X, KỲ HỌP THỨ MƯỜI MỘT**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014 và Luật sửa đổi,
bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 11 Luật có liên quan đến
quy hoạch ngày 15 tháng 6 năm 2018;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến
quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;*

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của
Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của
Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của
Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 13/2020/TT-BGDĐT ngày 26 tháng 5 năm 2020 của
Bộ Giáo dục và Đào tạo ban hành quy định tiêu chuẩn cơ sở vật chất các trường
mầm non, tiểu học, trung học cơ sở, trung học phổ thông và trường phổ thông
có nhiều cấp học;*

Xét Tờ trình số 4521/TTr-UBND ngày 15 tháng 9 năm 2023 của Ủy ban nhân dân Thành phố về quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới trường Trung học phổ thông Bình Trị Đông B, quận Bình Tân; Báo cáo thẩm tra số 828/BC-HĐND ngày 18 tháng 9 năm 2023 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân Thành phố, ý kiến thảo luận thống nhất của các đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới trường Trung học phổ thông Bình Trị Đông B, quận Bình Tân do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực quận Bình Tân quản lý dự án:

1. Mục tiêu đầu tư: xây dựng mới trường Trung học phổ thông Bình Trị Đông B, quận Bình Tân nhằm đáp ứng nhu cầu cấp bách về trường lớp trên địa bàn quận do áp lực gia tăng dân số cơ học cao của quận Bình Tân và đạt tiêu chí trường đạt chuẩn quốc gia. Đồng thời, nhằm hoàn thành chỉ tiêu trường lớp của Nghị quyết đại hội Đảng bộ Thành phố nhiệm kỳ 2020 - 2025 về thực hiện chỉ tiêu 300 phòng học/10.000 dân và tiêu chí xây dựng mới từ 700 đến 1.000 phòng học và đạt từ 230 - 250 phòng học/10.000 dân trong độ tuổi đi học (từ 3 đến 18 tuổi) của Đảng bộ quận Bình Tân nhiệm kỳ 2020 - 2025.

2. Quy mô đầu tư: xây dựng mới 44 phòng học và các phòng chức năng, khối công trình phụ trợ, hệ thống hạ tầng kỹ thuật và trang thiết bị đi kèm; cụ thể:

a) Khối công trình chính:

- Khối phòng học và các phòng chức năng.
- Tầng cao công trình: 4 tầng (gồm tầng trệt, 03 tầng lầu).
- Quy mô: xây mới 44 phòng học và các phòng chức năng.

b) Công trình phụ:

- Nhà tập thể dục đa năng.
- Hồ bơi + khối phụ trợ.
- Nhà ăn + lưu trú.
- 02 nhà bảo vệ.
- Bể nước ngầm + nhà máy bơm + nhà xe giáo viên.

- Xây mới cổng, cột cờ.

c) Hạ tầng kỹ thuật:

- Nâng cao độ sân trường phù hợp quy hoạch cao độ chuẩn.
- Giao thông sân đường nội bộ, bãi xe.
- Cây xanh, sân trường.
- Hệ thống cấp nước, hệ thống thoát nước.
- Hệ thống phòng cháy chữa cháy.
- Hệ thống xử lý nước thải.
- Đấu nối hạ tầng kỹ thuật (điện, nước, giao thông).
- Đường giao thông kết nối từ đường rạch Bà Tiếng vào trường.

d) Thiết bị: thiết bị chuyên ngành.

3. Nhóm dự án: nhóm B.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 337 tỷ đồng (*Ba trăm ba mươi bảy tỷ đồng*).

5. Nguồn vốn đầu tư: ngân sách Thành phố.

6. Địa điểm thực hiện dự án: phường Bình Trị Đông B, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

7. Thời gian thực hiện dự án: 2023 - 2026.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

Năm 2023: thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư.

Năm 2024: triển khai thực hiện dự án.

Năm 2025: hoàn thành thi công;

Năm 2026: trình và phê duyệt quyết toán công trình.

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân Thành phố tổ chức thực hiện:

1. Chịu trách nhiệm toàn diện trước Hội đồng nhân dân Thành phố, các cơ quan thanh tra, kiểm toán về các hồ sơ, thủ tục, tính chính xác và thống nhất về thông tin, số liệu trong hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới trường Trung học phổ thông Bình Trị Đông B, quận Bình Tân. Chỉ đạo các cơ quan liên quan khẩn trương thực hiện đảm bảo các nội dung nêu tại Điều 1 Nghị quyết này theo đúng quy định của pháp luật.

2. Đảm bảo nguồn vốn và khả năng cân đối vốn để triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công, Luật Ngân sách nhà nước và các quy định của pháp luật có liên quan. Chỉ triển khai thực hiện dự án khi có nguồn vốn phù hợp với khả năng cân đối vốn đầu tư từ nguồn ngân sách nhà nước trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 và kế hoạch tài chính 5 năm của Thành phố; việc bố trí vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030 cho dự án phải đảm bảo theo quy định tại khoản 2 Điều 89 Luật Đầu tư công.

3. Chỉ đạo các đơn vị có liên quan khẩn trương cập nhật danh mục công trình dự án thực hiện trong kế hoạch sử dụng đất năm 2023 trên địa bàn quận Bình Tân theo quy định làm cơ sở để thực hiện các bước tiếp theo. Trong quá trình triển khai thực hiện dự án cần đảm bảo tính đồng bộ của dự án, không làm phát sinh các tác động đến môi trường xung quanh.

4. Chỉ đạo các đơn vị có liên quan tập trung thực hiện việc tuyên truyền thông tin đầy đủ để người dân hiểu, đồng thuận về chủ trương đầu tư và hỗ trợ triển khai dự án; tổ chức khảo sát, xây dựng phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư theo đúng tiến độ dự án, đảm bảo đúng quy định pháp luật về đất đai, Luật Đầu tư công, Luật Ngân sách nhà nước và các quy định pháp luật liên quan. Việc ban hành phương án, chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cần đảm bảo hợp lý và bồi thường thỏa đáng đối với người dân bị ảnh hưởng bởi dự án; đồng thời quan tâm cuộc sống người dân sau tái định cư, đảm bảo nơi ở mới phải bằng hoặc tốt hơn nơi ở cũ; cải thiện sinh kế, mang lại lợi ích cho người dân, đảm bảo hạ tầng đầy đủ và các thiết chế văn hóa.

5. Tăng cường công tác kiểm tra và chịu trách nhiệm về tiến độ, chất lượng án; việc quản lý, sử dụng vốn đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả, phòng chống tham nhũng, tiêu cực. Kịp thời cân đối đủ vốn ngân sách Thành phố bố trí để thực hiện dự án theo tiến độ được phê duyệt, đúng quy định pháp luật; có giải pháp gắn trách nhiệm đối với các tổ chức, cá nhân có liên quan; không để phát sinh trong quá trình thực hiện dẫn đến phải điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án; đảm bảo đến hết năm 2026 dự án được hoàn thành.

Điều 3. Điều khoản thi hành:

1. Ủy ban nhân dân Thành phố và các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố, các Ban, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố giám sát chặt chẽ quá trình tổ chức triển khai, thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh khóa X, kỳ họp thứ mười một thông qua ngày 19 tháng 9 năm 2023./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Ban Công tác đại biểu Quốc hội;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Bộ Tài chính;
- Thường trực Thành ủy TP.HCM;
- Đoàn đại biểu Quốc hội TP.HCM;
- Thường trực Hội đồng nhân dân TP.HCM;
- Ủy ban nhân dân TP.HCM;
- Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam TP.HCM;
- Đại biểu Hội đồng nhân dân TP.HCM;
- Văn phòng Thành ủy TP.HCM;
- Văn phòng ĐDBQH và HĐND TP.HCM: CVP, PVP;
- Văn phòng Ủy ban nhân dân TP.HCM;
- Các sở, ngành: Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Giáo dục và Đào tạo;
- UBND, UBMTTQVN quận Bình Tân;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực quận Bình Tân;
- Phòng CTHĐND: TP, PTP; Phòng HC-TC-QT;
- Lưu: VT, (P.CTHĐND-Hiệp).



CHỦ TỊCH

Nguyễn Thị Lệ