

Số: 90/NQ-HĐND

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 8 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

**Về thông qua danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất để phát triển kinh tế
- xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh
(đợt 2 năm 2026)**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
KHÓA XI, KỲ HỌP THỨ TƯ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội Quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 1111/TTr-UBND ngày 24 tháng 8 năm 2026 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc ban hành Nghị quyết của Hội đồng nhân dân Thành phố về Danh mục dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh; Báo cáo thẩm tra số 132/BC-BĐT ngày 26 tháng 8 năm 2026 của Ban Đô thị Hội đồng nhân dân Thành phố; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Chấp thuận thông qua danh mục 58 công trình, dự án phải thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh với diện tích dự kiến là 894,83 ha. Cụ thể:

1. Công trình, dự án phải thu hồi đất bằng nguồn vốn ngân sách nhà nước là 44 dự án với diện tích thu hồi là 44,66 ha (*chi tiết tại Phụ lục I đính kèm*).

2. Công trình, dự án phải thu hồi đất bằng nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước là 14 dự án với diện tích thu hồi là 850,17 ha (*chi tiết tại Phụ lục II đính kèm*).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân Thành phố tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này và chịu trách nhiệm thực hiện các nội dung sau:

a) Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và Hội đồng nhân dân Thành phố về tính pháp lý, tính chính xác, tính đầy đủ của các nội dung, thông tin, số liệu, tài liệu; đảm bảo hiệu lực, tính hợp pháp của các công trình, dự án trong việc phê duyệt dự án đầu tư, chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư, lựa chọn nhà đầu tư trong hồ sơ trình Hội đồng nhân dân Thành phố đối với các công trình, dự án phải thu hồi đất nêu tại Điều 1 Nghị quyết này.

b) Chỉ đạo việc xác định vị trí, diện tích, ranh giới cụ thể đến từng đơn vị hành chính cấp xã đối với các công trình, dự án phải thu hồi đất nêu tại Điều 1 Nghị quyết này theo quy định pháp luật.

c) Chỉ đạo tổ chức thực hiện việc thu hồi đất đối với các công trình, dự án nêu tại Điều 1 Nghị quyết này đảm bảo đúng căn cứ, điều kiện, trình tự, thủ tục theo quy định pháp luật, bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng của người dân.

d) Đối với công trình, dự án đầu tư bằng nguồn vốn ngân sách nêu tại khoản 1 Điều 1 Nghị quyết này, đảm bảo bố trí vốn thực hiện trong năm kế hoạch để hoàn thành việc thu hồi đất, bồi thường giải phóng mặt bằng trong 12 tháng kể từ ngày Nghị quyết được Hội đồng nhân dân Thành phố thông qua, theo đúng tiến độ được Ủy ban nhân dân Thành phố xác định;

Đối với công trình, dự án đầu tư có vốn ngoài ngân sách nêu tại khoản 2 Điều 1 Nghị quyết này, chỉ đạo các sở, ban, ngành liên quan làm việc với nhà đầu tư để cam kết hoàn thành việc thu hồi đất, bồi thường giải phóng mặt bằng trong vòng 24 tháng kể từ ngày Nghị quyết được Hội đồng nhân dân Thành phố thông qua, theo đúng tiến độ được Ủy ban nhân dân Thành phố xác định.

đ) Hằng năm, tổ chức rà soát, xử lý và công bố công khai việc thu hồi đất, điều chỉnh, hủy bỏ việc thu hồi đất theo đúng tiến độ nêu tại điểm d khoản này trên Trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân Thành phố; gửi thông tin đến Bộ Nông nghiệp và Môi trường, Ủy ban nhân dân các xã, phường và đặc khu Côn Đảo.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố giám sát chặt chẽ quá trình tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Điều khoản thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực từ ngày 27 tháng 8 năm 2026.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh khóa XI, Kỳ họp thứ tư thông qua ngày 27 tháng 8 năm 2026./.

Nơi nhận: 

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Văn phòng: Quốc hội, Chính phủ;
- Các Bộ: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính;
- Thường trực Thành ủy;
- Đoàn đại biểu Quốc hội Thành phố;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQVN Thành phố;
- Đại biểu HĐND Thành phố;
- Ban Đô thị - HĐND TP.HCM;
- Các Sở, ban, ngành Thành phố;
- Văn phòng: Thành ủy, Đoàn ĐBQH và HĐND, UBND Thành phố;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQVN cấp xã;
- Trung tâm Thông tin điện tử Thành phố;
- Lưu: VT, SNNMT, (BĐT - Yên, Vũ).



CHỦ TỊCH

Võ Văn Minh

Phụ lục I**DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT BẰNG NGUỒN VỐN NGÂN SÁCH NHÀ NƯỚC***(Kèm theo Nghị quyết số 90/NQ-HĐND ngày 27 tháng 8 năm 2026 của Hội đồng nhân dân Thành phố)*

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện dự án (phường, xã, đặc khu)	Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)	Mục đích thu hồi	Căn cứ pháp lý (Quyết định phê duyệt đầu tư dự án, Văn bản giao vốn cho dự án)	Thời gian dự kiến thu hồi
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Xây dựng mới đường D10 (đoạn từ đường Trần Văn Giàu đến rạch Sông Kinh)	Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng phường Tân Tạo	Phường Tân Tạo	0,82	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 741/QĐ-UBND ngày 15/4/2026 của UBND phường Tân Tạo về phê duyệt dự án Xây dựng mới đường D10 (đoạn từ Trần Văn Giàu đến rạch Sông Kinh); - Quyết định số 1406/QĐ-UBND ngày 12/5/2026 của UBND phường Tân Tạo về việc điều chỉnh giao Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn Ngân sách Thành phố bổ sung có mục tiêu.	12 tháng
2	Nâng cấp, chỉnh trang các tuyến đường, hẻm trên địa bàn phường Tân Tạo	Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng phường Tân Tạo	Phường Tân Tạo	0,14	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 740/QĐ-UBND ngày 15/4/2026 của UBND phường Tân Tạo về phê duyệt dự án Nâng cấp, chỉnh trang các tuyến đường, hẻm trên địa bàn phường Tân Tạo; - Quyết định số 1406/QĐ-UBND ngày 12/5/2026 của UBND phường Tân Tạo về việc điều chỉnh giao Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn Ngân sách Thành phố bổ sung có mục tiêu.	12 tháng
3	Công trình Xây dựng đường vào trường Mầm non Tân Hiệp	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Hóc Môn	Xã Hóc Môn	0,18	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 4430/QĐ-UBND ngày 27/9/2019 của UBND huyện Hóc Môn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Xây dựng đường vào trường Mầm non Tân Hiệp;	12 tháng

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện dự án (phường, xã, đặc khu)	Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)	Mục đích thu hồi	Căn cứ pháp lý (Quyết định phê duyệt đầu tư dự án, Văn bản giao vốn cho dự án)	Thời gian dự kiến thu hồi
						- Quyết định số 1636/QĐ-UBND ngày 19/3/2020 của UBND huyện Hóc Môn về việc phê duyệt điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Xây dựng đường vào trường Mầm non Tân Hiệp; - Quyết định số 1828/QĐ-UBND-KT ngày 24/4/2026 của UBND xã Hóc Môn về việc điều chỉnh BCKTKT đầu tư dự án Xây dựng đường vào trường Mầm non Tân Hiệp; - Quyết định số 4755/QĐ-UBND ngày 31/7/2026 của UBND thành phố Hồ Chí Minh về điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương giữa các cơ quan, đơn vị được giao kế hoạch vốn (bao gồm điều chỉnh nội bộ) - đợt 5.	
4	Dự án Nâng cấp, mở rộng đường KP8-15	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Hóc Môn	Xã Hóc Môn	0,49	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 3418/QĐ-UBND ngày 25/12/2025 của UBND Thành phố về giao Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương; - Quyết định số 511/QĐ-UBND-KT ngày 06/02/2026 của UBND xã Hóc Môn về việc phân bổ chi tiết Kế hoạch đầu tư công năm 2026; - Quyết định số 2591/QĐ-UBND-KT ngày 02/6/2026 của UBND xã Hóc Môn về phê duyệt dự án Nâng cấp, mở rộng đường KP8-15.	12 tháng
5	Dự án Đường D5 khu dân cư số 9 thị xã Phú Mỹ (nay là phường Tân Hải, Thành phố Hồ Chí Minh)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã Phú Mỹ	Phường Tân Hải	1,44	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 3100/QĐ-UBND ngày 28/12/2020 của UBND thị xã Phú Mỹ về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng đường D5 Khu dân cư số 9, thị xã Phú Mỹ;	12 tháng

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện dự án (phường, xã, đặc khu)	Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)	Mục đích thu hồi	Căn cứ pháp lý (Quyết định phê duyệt đầu tư dự án, Văn bản giao vốn cho dự án)	Thời gian dự kiến thu hồi
		(nay là Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Phú Mỹ)				- Quyết định số 3781/QĐ-UBND ngày 24/6/2026 của UBND Thành phố Hồ Chí Minh về điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương.	
6	Dự án Đường khu tái định cư xã Tân Hải, thị xã Phú Mỹ (nay là phường Tân Hải, Thành phố Hồ Chí Minh)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã Phú Mỹ (nay là Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Phú Mỹ)	Phường Tân Hải	1,33	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 3104/QĐ-UBND ngày 28/12/2020 của UBND thị xã Phú Mỹ về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng đường khu tái định cư xã Tân Hải, thị xã Phú Mỹ (nay là phường Tân Hải, Thành phố Hồ Chí Minh); - Quyết định số 3418/QĐ-UBND ngày 25/12/2025 của UBND Thành phố Hồ Chí Minh về giao Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương.	12 tháng
7	Nâng cấp, mở rộng hẻm 70 đường số 17	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Tân Thuận	Phường Tân Thuận	0,01	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 3418/QĐ-UBND ngày 25/12/2025 của UBND Thành phố về giao Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương; - Quyết định số 2010/QĐ-UBND ngày 12/6/2026 của UBND phường Tân Thuận về phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng.	12 tháng
8	Nâng cấp, mở rộng hẻm 17 đường Huỳnh Tấn Phát	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng	Phường Tân Thuận	0,04	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 2011/QĐ-UBND ngày 12/6/2026 của UBND phường Tân Thuận về phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng Nâng cấp, mở rộng hẻm 17 đường Huỳnh Tấn Phát;	12 tháng

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện dự án (phường, xã, đặc khu)	Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)	Mục đích thu hồi	Căn cứ pháp lý (Quyết định phê duyệt đầu tư dự án, Văn bản giao vốn cho dự án)	Thời gian dự kiến thu hồi
		phường Tân Thuận				- Quyết định số 4755/QĐ-UBND ngày 31/7/2026 của UBND Thành phố về điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương giữa các cơ quan, đơn vị được giao kế hoạch vốn (bao gồm điều chỉnh nội bộ) - đợt 5.	
9	Dự án Nâng cấp, mở rộng hẻm 1005 Trần Xuân Soạn, phường Tân Hưng	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Tân Hưng	Phường Tân Hưng	0,07	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 2295/QĐ-UBND ngày 09/6/2026 của UBND phường Tân Hưng về phê duyệt dự án Nâng cấp, mở rộng hẻm 1005 đường Trần Xuân Soạn, phường Tân Hưng; - Quyết định số 3828/QĐ-UBND ngày 26/6/2026 của UBND Thành phố về điều chỉnh kế hoạch đầu tư công 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương (bao gồm điều chỉnh vốn nội bộ) Đợt 3.	12 tháng
10	Dự án Nâng cấp, mở rộng hẻm 13 đường số 27 kết nối đường số 45, khu dân cư Tân Quy phường Tân Hưng	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Tân Hưng	Phường Tân Hưng	0,03	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 2297/QĐ-UBND ngày 09/6/2026 của UBND phường Tân Hưng về phê duyệt dự án Nâng cấp, mở rộng hẻm 13 đường số 27 kết nối đường số 45, khu dân cư Tân Quy phường Tân Hưng; - Quyết định số 3828/QĐ-UBND ngày 26/6/2026 của UBND Thành phố về điều chỉnh kế hoạch đầu tư công 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương (bao gồm điều chỉnh vốn nội bộ) Đợt 3.	12 tháng
11	Dự án đường Bùi Thị He nối dài	Ban Quản lý dự án đầu tư	Xã Tân An Hội	0,11	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 1539/QĐ-UBND ngày 08/5/2026 của UBND xã Tân An Hội về phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng dự án đường Bùi Thị He nối dài;	12 tháng

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện dự án (phường, xã, đặc khu)	Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)	Mục đích thu hồi	Căn cứ pháp lý (Quyết định phê duyệt đầu tư dự án, Văn bản giao vốn cho dự án)	Thời gian dự kiến thu hồi
		xây dựng xã Tân An Hội				- Quyết định số 4755/QĐ-UBND ngày 31/7/2026 của UBND Thành phố về điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương giữa các cơ quan, đơn vị được giao kế hoạch vốn (bao gồm điều chỉnh nội bộ) - đợt 5.	
12	Dự án đường Đỗ Cơ Quang nối dài	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Tân An Hội	Xã Tân An Hội	0,62	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 1550/QĐ-UBND ngày 13/5/2026 của UBND xã Tân An Hội về phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng dự án đường Đỗ Cơ Quang nối dài; - Quyết định số 4755/QĐ-UBND ngày 31/7/2026 của UBND Thành phố về điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương giữa các cơ quan, đơn vị được giao kế hoạch vốn (bao gồm điều chỉnh nội bộ) - đợt 5.	12 tháng
13	Nâng cấp, mở rộng các tuyến đường thuộc các ấp Long Nguyên, Long Thọ, Long Điền, Thị Tính, Tiên Phong (các tuyến khu vực trung tâm xã Long Hòa cũ) và các tuyến đường thuộc các ấp Tân Định, Cẩm Xe, Cần Đôn	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Long Hòa	Xã Long Hòa	3,49	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 1796/QĐ-UBND ngày 26/12/2025 của UBND xã Long Hòa về giao Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương; - Quyết định số 194/QĐ-UBND ngày 05/02/2026 của UBND xã Long Hòa về việc phê duyệt dự án đầu tư Nâng cấp, mở rộng các tuyến đường thuộc các ấp Long Nguyên, Long Thọ, Long Điền, Thị Tính, Tiên Phong (các tuyến khu vực trung tâm xã Long Hòa cũ) và các tuyến đường thuộc các ấp Tân Định, Cẩm Xe, Cần Đôn.	12 tháng
14	Nâng cấp, mở rộng các tuyến đường thuộc các ấp Long Chiêu, Vũng Tây, Hốc Măng, Cống Quẹo,	Ban Quản lý dự án đầu tư	Xã Long Hòa	3,52	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 1796/QĐ-UBND ngày 26/12/2025 của UBND xã Long Hòa về giao Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương;	12 tháng

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện dự án (phường, xã, đặc khu)	Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)	Mục đích thu hồi	Căn cứ pháp lý (Quyết định phê duyệt đầu tư dự án, Văn bản giao vốn cho dự án)	Thời gian dự kiến thu hồi
	Đòn Gánh (các tuyến khu vực trung tâm xã Long Tân cũ).	xây dựng xã Long Hòa				- Quyết định số 195/QĐ-UBND ngày 05/02/2026 của UBND xã Long Hòa về phê duyệt dự án đầu tư Nâng cấp, mở rộng các tuyến đường thuộc các ấp Long Chiêu, Vũng Tây, Hốc Măng, Cống Queo, Đòn Gánh (các tuyến khu vực trung tâm xã Long Tân cũ).	
15	Công trình Đường phía Bắc trường Lê Thành Duy	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Bà Rịa	Phường Bà Rịa	0,01	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 875/QĐ-UBND ngày 12/4/2010 của UBND thị xã Bà Rịa về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình đường phía Bắc trường Lê Thành Duy (khu nhà ở phía Tây trung tâm Hành chính tỉnh), phường Phước Trung, thị xã Bà Rịa; - Quyết định số 3418/QĐ-UBND ngày 25/12/2025 của UBND Thành phố về việc giao Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương.	12 tháng
16	Đường Trương Công Quyền	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Long Hương	Phường Long Hương	4,48	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 1347/QĐ-UBND ngày 22/6/2026 của UBND phường Long Hương về việc phê duyệt dự án đường Trương Công Quyền; - Quyết định số 4755/QĐ-UBND ngày 31/7/2026 của UBND Thành phố về điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương giữa các cơ quan, đơn vị được giao kế hoạch vốn (bao gồm điều chỉnh nội bộ) - đợt 5.	12 tháng
17	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Tân Mỹ 03 (đoạn từ gò Công trường đến đường	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng	Phường Tân Uyên	1,60	Xây dựng công trình	- Quyết định số 3418/QĐ-UBND ngày 25/12/2025 của UBND Thành phố về giao Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương;	12 tháng

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện dự án (phường, xã, đặc khu)	Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)	Mục đích thu hồi	Căn cứ pháp lý (Quyết định phê duyệt đầu tư dự án, Văn bản giao vốn cho dự án)	Thời gian dự kiến thu hồi
	Thủ Biên - Đất Cuốc (đường Vành đai 4))	phường Tân Uyên			giao thông	- Quyết định số 2356/QĐ-UBND ngày 21/7/2026 của UBND phường Tân Uyên về việc phê duyệt dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Tân Mỹ 03 (đoạn từ gò Công Trường đến đường Thủ Biên - Đất Cuốc (đường Vành đai 4)).	
18	Xây dựng mới đường vào trường Trung học cơ sở thị trấn Nhà Bè	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Nhà Bè	Xã Nhà Bè	0,69	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 978/QĐ-UBND ngày 27/3/2026 của UBND xã Nhà Bè về phê duyệt dự án Xây dựng mới đường vào trường Trung học cơ sở thị trấn Nhà Bè; - Quyết định số 3781/QĐ-UBND ngày 24/6/2026 của UBND Thành phố về điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương.	12 tháng
19	Công trình Nâng cấp bê tông nhựa nóng và xây dựng hệ thống thoát nước tuyến đường Lê Quý Đôn (ĐH 421) Phường Uyên Hưng	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Tân Uyên	Phường Tân Uyên	0,38	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 6090/QĐ-UBND ngày 20/9/2022 của UBND thị xã Tân Uyên về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Nâng cấp BTNN và xây dựng HTTN tuyến đường Lê Quý Đôn (ĐH 421) phường Uyên Hưng; - Quyết định số 3418/QĐ-UBND ngày 25/12/2025 của UBND Thành phố về giao Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương.	12 tháng
20	Nâng cấp, mở rộng đường Thuận Giao 17	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Thuận Giao	Phường Thuận Giao	2,01	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 4894/QĐ-UBND ngày 19/6/2025 của UBND thành phố Thuận An về phê duyệt dự án đầu tư Nâng cấp, mở rộng đường Thuận Giao 17; - Quyết định số 3418/QĐ-UBND ngày 25/12/2025 của UBND Thành phố về Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương.	12 tháng

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện dự án (phường, xã, đặc khu)	Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)	Mục đích thu hồi	Căn cứ pháp lý (Quyết định phê duyệt đầu tư dự án, Văn bản giao vốn cho dự án)	Thời gian dự kiến thu hồi
21	Dự án Đường Nguyễn Thanh Đăng (Đường Quy hoạch N4 - khu dân cư số 9), thị xã Phú Mỹ (nay là phường Tân Hải, Thành phố Hồ Chí Minh)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Tân Hải	Phường Tân Hải	2,62	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 3602/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND thị xã Phú Mỹ phê duyệt dự án đầu tư xây dựng dự án đường Nguyễn Thanh Đăng (Đường Quy hoạch N4 - Khu dân cư số 9), thị xã Phú Mỹ nay là phường Tân Hải, Thành phố Hồ Chí Minh); - Quyết định số 3418/QĐ-UBND ngày 25/12/2025 của UBND Thành phố về Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương.	12 tháng
22	Đường Hồ Thị Khuyên	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Tân Thành	Phường Tân Thành	0,92	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 1093/QĐ-UBND ngày 26/5/2026 của UBND phường Tân Thành về việc phê duyệt dự án đầu tư đường Hồ Thị Khuyên; - Quyết định số 3781/QĐ-UBND ngày 24/6/2026 của UBND Thành phố về điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương.	12 tháng
23	Đường Nguyễn Thiện Thuật	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Tân Thành	Phường Tân Thành	1,06	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 1091/QĐ-UBND ngày 26/5/2026 của UBND phường Tân Thành phê duyệt dự án đầu tư đường Nguyễn Thiện Thuật; - Quyết định số 3781/QĐ-UBND ngày 24/6/2026 của UBND Thành phố về điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương.	12 tháng
24	Đường Bùi Công Minh	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Tân Thành	Phường Tân Thành	0,21	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 1092/QĐ-UBND ngày 26/5/2026 của UBND phường Tân Thành phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng đường Bùi Công Minh; - Quyết định số 3781/QĐ-UBND ngày 24/6/2026 của UBND Thành phố về điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương.	12 tháng

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện dự án (phường, xã, đặc khu)	Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)	Mục đích thu hồi	Căn cứ pháp lý (Quyết định phê duyệt đầu tư dự án, Văn bản giao vốn cho dự án)	Thời gian dự kiến thu hồi
25	Công trình Cải tạo, nâng cấp đoạn đầu tuyến đường Hải Đăng, phường 2, thành phố Vũng Tàu	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Vũng Tàu	Phường Vũng Tàu	0,26	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 4389/QĐ-UBND ngày 13/6/2025 của UBND thành phố Vũng Tàu về phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp đoạn đầu tuyến đường Hải Đăng, phường 2, thành phố Vũng Tàu; - Quyết định số 3418/QĐ-UBND ngày 25/12/2025 của UBND Thành phố về giao Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương.	12 tháng
26	Cải tạo, sửa chữa, nâng cấp các tuyến đường, hẻm cấp 1, cấp 2 trên địa bàn phường Rạch Dừa	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Rạch Dừa	Phường Rạch Dừa	1,10	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 1137/QĐ-UBND ngày 10/6/2026 của UBND phường Rạch Dừa về điều chỉnh đơn vị giao vốn Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách Thành phố bổ sung có mục tiêu cho UBND phường Rạch Dừa; - Quyết định số 1270/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 của UBND phường Rạch Dừa về phê duyệt dự án Cải tạo, sửa chữa, nâng cấp các tuyến đường, hẻm cấp 1, cấp 2 trên địa bàn phường Rạch Dừa.	12 tháng
27	Dự án Nâng cấp, mở rộng đường Bắc Sơn, phường Phước Thắng	Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng phường Phước Thắng	Phường Phước Thắng	0,70	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 1231/QĐ-UBND ngày 05/6/2026 của UBND phường Phước Thắng về việc phê duyệt dự án Nâng cấp, mở rộng đường Bắc Sơn, phường Phước Thắng; - Quyết định số 3781/QĐ-UBND ngày 24/6/2026 của UBND Thành phố về điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương.	12 tháng
28	Sửa chữa, nâng cấp đường 787 (điểm đầu giáp Tỉnh lộ	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã	Xã An Nhơn Tây	0,21	Xây dựng công trình	- Quyết định số 228/QĐ-UBND ngày 27/02/2026 của UBND xã An Nhơn Tây về phê duyệt dự án	12 tháng

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện dự án (phường, xã, đặc khu)	Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)	Mục đích thu hồi	Căn cứ pháp lý (Quyết định phê duyệt đầu tư dự án, Văn bản giao vốn cho dự án)	Thời gian dự kiến thu hồi
	15, điểm cuối giáp đường Bến Súc)	An Nhơn Tây			giao thông	Sửa chữa, nâng cấp đường 787 (điểm đầu giáp đường Tỉnh lộ 15, điểm cuối giáp đường Bến Súc); - Quyết định số 336/QĐ-UBND ngày 24/3/2026 của UBND xã An Nhơn Tây phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, nâng cấp đường 787 (điểm đầu giáp Tỉnh lộ 15, điểm cuối giáp đường Bến Súc); - Quyết định số 3781/QĐ-UBND ngày 24/6/2026 của UBND thành phố về điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương.	
29	Sửa chữa, nâng cấp đường 781 (điểm đầu giáp đường Cây Gõ, điểm cuối giáp đê bao sông Sài Gòn)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã An Nhơn Tây	Xã An Nhơn Tây	0,41	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 273/QĐ-UBND ngày 09/3/2026 của UBND xã An Nhơn Tây về phê duyệt dự án Sửa chữa, nâng cấp đường 781 (điểm đầu giáp đường Cây Gõ, điểm cuối giáp đê bao sông Sài Gòn); - Quyết định số 339/QĐ-UBND ngày 24/3/2026 của UBND xã An Nhơn Tây về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, nâng cấp đường 781 (điểm đầu giáp đường Cây Gõ, điểm cuối giáp đê bao sông Sài Gòn); - Quyết định số 3781/QĐ-UBND ngày 24/6/2026 của UBND thành phố về điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương.	12 tháng
30	Sửa chữa, nâng cấp đường Trần Thị Thuận (điểm đầu giáp Tỉnh lộ 15, điểm cuối giáp Tỉnh lộ 7)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã	Xã An Nhơn Tây	0,11	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 341/QĐ-UBND ngày 24/3/2026 của UBND xã An Nhơn Tây phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, nâng cấp đường Trần	12 tháng

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện dự án (phường, xã, đặc khu)	Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)	Mục đích thu hồi	Căn cứ pháp lý (Quyết định phê duyệt đầu tư dự án, Văn bản giao vốn cho dự án)	Thời gian dự kiến thu hồi
		An Nhơn Tây				Thị Thuận (điểm đầu giáp Tỉnh lộ 15, điểm cuối giáp Tỉnh lộ 7); - Quyết định số 887/QĐ-UBND ngày 05/5/2026 của UBND xã An Nhơn Tây về phê duyệt dự án Sửa chữa, nâng cấp đường Trần Thị Thuận (điểm đầu giáp Tỉnh lộ 15, điểm cuối giáp Tỉnh lộ 7); - Quyết định số 3781/QĐ-UBND ngày 24/6/2026 của UBND thành phố về điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương.	
31	Đường Trung tâm xã Châu Đức (khu vực Xà Bang cũ) giai đoạn 1, năm 2026.	Ban Quản lý đầu tư xây dựng xã Châu Đức	Xã Châu Đức	9,12	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 187/QĐ-UBND ngày 10/02/2026 của UBND xã Châu Đức về việc phê duyệt dự án đầu tư đường Trung tâm xã Châu Đức (khu vực Xà Bang cũ) giai đoạn 1, năm 2026; - Quyết định số 3781/QĐ-UBND ngày 24/6/2026 của UBND thành phố về điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương.	12 tháng
32	Nâng cấp, cải tạo các tuyến đường GTNT trên địa bàn Xã Châu Đức (khu vực xã Xà Bang cũ) năm 2026	Ban Quản lý đầu tư xây dựng xã Châu Đức	Xã Châu Đức	1,79	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 188/QĐ-UBND ngày 10/02/2026 của UBND xã Châu Đức về việc phê duyệt dự án đầu tư Nâng cấp, cải tạo các tuyến đường GTNT trên địa bàn Xã Châu Đức (khu vực xã Xà Bang cũ) năm 2026; - Quyết định số 3781/QĐ-UBND ngày 24/6/2026 của UBND thành phố về điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương.	12 tháng
33	Dự án đầu tư mở rộng đường Trần Bình Trọng, phường Vườn Lài (bao gồm các giao lộ trên tuyến;	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng	Phường Vườn Lài	0,47	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 2681/QĐ-UBND ngày 11/5/2026 của UBND Thành phố về điều chỉnh nguồn ngân sách địa phương thành phố (giữa các cơ quan, đơn vị);	12 tháng

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện dự án (phường, xã, đặc khu)	Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)	Mục đích thu hồi	Căn cứ pháp lý (Quyết định phê duyệt đầu tư dự án, Văn bản giao vốn cho dự án)	Thời gian dự kiến thu hồi
	thu hồi điều chỉnh, bổ sung số 02 đường Hùng Vương)	phường Vườn Lài				- Công văn số 6273/UBND-ĐT ngày 13/7/2026 của UBND Thành phố về thu hồi nhà đất số 02 đường Hùng Vương để thực hiện công trình công cộng tại số 01 đường Lý Thái Tổ, phường Vườn Lài; - Quyết định số 2288/QĐ-UBND ngày 14/7/2026 của UBND phường Vườn Lài về điều chỉnh dự án Đầu tư mở rộng đường Trần Bình Trọng, phường Vườn Lài (bao gồm các giao lộ trên tuyến).	
34	Dự án Nâng cấp, mở rộng hẻm 994 đường Huỳnh Tấn Phát	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Tân Mỹ	Phường Tân Mỹ	0,15	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 1157/QĐ-UBND ngày 13/7/2026 của UBND phường Tân Mỹ phê duyệt đầu tư dự án Nâng cấp, mở rộng hẻm 994 đường Huỳnh Tấn Phát; - Quyết định số 4755/QĐ-UBND ngày 31/7/2026 của UBND Thành phố về điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương giữa các cơ quan, đơn vị được giao kế hoạch vốn (bao gồm điều chỉnh nội bộ) - đợt 5.	12 tháng
35	Nâng cấp mở rộng hẻm 1113 Huỳnh Tấn Phát theo lộ giới được phê duyệt (6,5m)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Phú Thuận	Phường Phú Thuận	0,11	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 3418/QĐ-UBND ngày 25/12/2025 của UBND Thành phố về giao vốn đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương; - Quyết định số 1072/QĐ-UBND ngày 23/7/2026 của UBND phường Phú Thuận phê duyệt dự án Nâng cấp mở rộng hẻm 1113 Huỳnh Tấn Phát theo lộ giới được phê duyệt (6,5m).	12 tháng

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện dự án (phường, xã, đặc khu)	Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)	Mục đích thu hồi	Căn cứ pháp lý (Quyết định phê duyệt đầu tư dự án, Văn bản giao vốn cho dự án)	Thời gian dự kiến thu hồi
36	Nâng cấp mở rộng hẻm 1283 Huỳnh Tấn Phát theo lộ giới được phê duyệt (6,5m)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Phú Thuận	Phường Phú Thuận	0,10	Xây dựng công trình giao thông	- Quyết định số 3418/QĐ-UBND ngày 25/12/2025 của UBND Thành phố về giao vốn đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương; - Quyết định số 1073/QĐ-UBND ngày 23/7/2026 của UBND phường Phú Thuận phê duyệt dự án Nâng cấp mở rộng hẻm 1283 Huỳnh Tấn Phát theo lộ giới được phê duyệt (6,5m).	12 tháng
37	Xây dựng kè chống sạt lở bờ sông Rạch Giồng (cách ngã 3 rạch Giồng sông Kinh Lộ - đoạn nối từ sông Kinh Lộ qua kinh Hàng, Long An khoảng 500m)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Hiệp Phước	Xã Hiệp Phước	0,79	Công trình thủy lợi	- Quyết định số 3418/QĐ-UBND ngày 25/12/2025 của UBND Thành phố về giao Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương; - Quyết định số 966/QĐ-UBND ngày 23/4/2026 của UBND xã Hiệp Phước về việc phê duyệt dự án Xây dựng kè chống sạt lở bờ sông Rạch Giồng (cách ngã 3 rạch Giồng sông Kinh Lộ - đoạn nối từ sông Kinh Lộ qua kinh Hàng, Long An khoảng 500m).	12 tháng
38	Xây dựng kè chống sạt lở bờ trái rạch Dơi	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Hiệp Phước	Xã Hiệp Phước	0,13	Công trình thủy lợi	- Quyết định số 3418/QĐ-UBND ngày 25/12/2025 của UBND Thành phố về giao Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương; - Quyết định số 965/QĐ-UBND ngày 23/4/2026 của UBND xã Hiệp Phước về việc phê duyệt dự án Xây dựng kè chống sạt lở bờ trái rạch Dơi (đoạn từ kè chống sạt lở bờ trái rạch Dơi đến hạ lưu cầu Rạch Dơi).	12 tháng

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện dự án (phường, xã, đặc khu)	Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)	Mục đích thu hồi	Căn cứ pháp lý (Quyết định phê duyệt đầu tư dự án, Văn bản giao vốn cho dự án)	Thời gian dự kiến thu hồi
39	Dự án Xây dựng công viên cạnh trường Trung học cơ sở Thới Tam Thôn 1 (III-5)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Đông Thạnh	Xã Đông Thạnh	0,45	Khu vui chơi, giải trí công cộng	- Quyết định số 127/QĐ-UBND ngày 15/01/2026 của UBND xã Đông Thạnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng công viên cạnh trường Trung học cơ sở Thới Tam Thôn 1 (III-5); - Quyết định số 1078/QĐ-UBND ngày 30/3/2026 của UBND xã Đông Thạnh về việc phê duyệt dự án Xây dựng công viên cạnh trường Trung học cơ sở Thới Tam Thôn 1 (III-5); - Quyết định số 1773/QĐ-UBND ngày 05/6/2026 của Chủ tịch UBND xã Đông Thạnh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Xây dựng công viên cạnh trường Trung học cơ sở Thới Tam Thôn 1 (III-5); - Quyết định số 3781/QĐ-UBND ngày 24/6/2026 của UBND Thành phố về điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương; - Quyết định số 2009/QĐ-UBND-KT ngày 26/6/2026 của UBND xã Đông Thạnh về bổ sung và phân bổ chi tiết Kế hoạch đầu tư công năm 2026.	12 tháng
40	Dự án Xây dựng Công viên CX-4 xã Thới Tam Thôn (cũ)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Đông Thạnh	Xã Đông Thạnh	1,17	Khu vui chơi, giải trí công cộng	- Quyết định số 3418/QĐ-UBND ngày 25/12/2025 của UBND Thành phố về giao Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương; - Quyết định số 4241/QĐ-UBND-KT ngày 30/12/2025 của UBND xã Đông Thạnh về Kế hoạch đầu tư công 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương; - Quyết định số 1077/QĐ-UBND ngày 30/3/2026 của Chủ tịch UBND xã Đông Thạnh về việc phê duyệt dự án Xây dựng Công viên CX-4 xã Thới Tam Thôn (cũ);	12 tháng

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện dự án (phường, xã, đặc khu)	Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)	Mục đích thu hồi	Căn cứ pháp lý (Quyết định phê duyệt đầu tư dự án, Văn bản giao vốn cho dự án)	Thời gian dự kiến thu hồi
						- Quyết định số 1524/QĐ-UBND ngày 14/5/2026 của Chủ tịch UBND xã Đông Thạnh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Xây dựng công viên CX-4 xã Thới Tam Thôn (cũ);	
41	Dự án Xây dựng Công viên I.22 - xã Tân Xuân	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Hóc Môn	Xã Hóc Môn	0,62	Khu vui chơi, giải trí công cộng	- Quyết định số 3418/QĐ-UBND ngày 25/12/2025 của UBND Thành phố về giao Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương; - Quyết định số 2945/QĐ-UBND-KT ngày 30/6/2026 của UBND xã Hóc Môn về việc phê duyệt dự án Công viên I.22 - xã Tân Xuân; - Quyết định số 1328/QĐ-UBND-KT ngày 15/4/2026 của UBND xã Hóc Môn về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Công viên I.22 - xã Tân Xuân (nay là xã Hóc Môn); - Quyết định số 2349/QĐ-UBND-KT ngày 15/5/2026 của UBND xã Hóc Môn về việc điều chỉnh Quyết định số 511/QĐ-UBND-KT ngày 06/02/2026 của Chủ tịch UBND xã Hóc Môn về việc phân bổ chi tiết Kế hoạch đầu tư công năm 2026.	12 tháng
42	Xây dựng mới Trụ sở làm việc của Đảng ủy - Hội đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân - Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường Tân Tạo	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Tân Tạo	Phường Tân Tạo	0,67	Trụ sở cơ quan	- Quyết định số 742/QĐ-UBND ngày 15/4/2026 của UBND phường Tân Tạo về phê duyệt dự án Xây dựng mới Trụ sở làm việc của Đảng ủy - Hội đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân - Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường Tân Tạo;	12 tháng

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện dự án (phường, xã, đặc khu)	Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)	Mục đích thu hồi	Căn cứ pháp lý (Quyết định phê duyệt đầu tư dự án, Văn bản giao vốn cho dự án)	Thời gian dự kiến thu hồi
						- Quyết định số 3781/QĐ- UBND ngày 24/6/2026 của UBND thành phố Hồ Chí Minh về điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương.	
43	Mở rộng, xây dựng cổng và tường rào Cơ sở 2 Bệnh viện đa khoa Phú Nhuận	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Phú Nhuận	Phường Phú Nhuận	0,01	Cơ sở y tế	- Quyết định số 4809/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của UBND phường Phú Nhuận về giao Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách Thành phố Hồ Chí Minh bổ sung có mục tiêu cho UBND phường Phú Nhuận; - Quyết định số 1010/QĐ-UBND ngày 10/6/2026 của UBND phường Phú Nhuận về phê duyệt dự án Mở rộng, xây dựng cổng và tường rào Cơ sở 2 Bệnh viện đa khoa Phú Nhuận; - Quyết định số 1222/QĐ-UBND ngày 03/7/2026 của UBND phường Phú Nhuận về điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách Thành phố Hồ Chí Minh bổ sung có mục tiêu cho phường (đợt 3).	12 tháng
44	Tái định cư phường Long Tâm (Gò Cát còn lại)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Bà Rịa	Phường Tam Long	0,02	Khu nhà ở	- Quyết định số 5250/QĐ-UBND ngày 30/12/2018 của UBND thành phố Bà Rịa về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật dự án Tái định cư phường Long Tâm (Gò Cát còn lại); - Quyết định số 3418/QĐ-UBND ngày 25/12/2025 của UBND Thành phố về việc giao Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương.	12 tháng
	Tổng			44,66			

Phụ lục II**DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT BẰNG NGUỒN VỐN NGOÀI NGÂN SÁCH***(Kèm theo Nghị quyết số 90/NQ-HĐND ngày 27 tháng 8 năm 2026 của Hội đồng nhân dân Thành phố)*

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện dự án (phường, xã, đặc khu)	Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)	Mục đích thu hồi	Căn cứ pháp lý (về đầu tư dự án, vốn đầu tư)	Thời gian dự kiến thu hồi
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Cảng tổng hợp An Tây	Công ty TNHH Mặt trời Phú Quốc	Phường Tây Nam	97,54	Công trình giao thông	- Quyết định số 721/QĐ-UBND ngày 12/3/2025 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt thông tin dự án đầu tư Cảng tổng hợp An Tây tại phường An Tây, thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương; - Quyết định số 1184/QĐ-UBND ngày 29/4/2025 của UBND tỉnh Bình Dương về việc điều chỉnh Quyết định số 721/QĐ-UBND 12/3/2025 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt thông tin dự án đầu tư Cảng tổng hợp An Tây tại phường An Tây, thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương; - Quyết định số 2170/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND tỉnh Bình Dương về phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư dự án Cảng tổng hợp An Tây tại phường An Tây, thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương; - Công văn số 867/UBND-KT ngày 13/3/2026 của UBND phường Tây Nam v/v danh mục thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng - Văn bản cam kết số 546/2026/PQC-	24 tháng

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện dự án (phường, xã, đặc khu)	Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)	Mục đích thu hồi	Căn cứ pháp lý (về đầu tư dự án, vốn đầu tư)	Thời gian dự kiến thu hồi
						VBCK ngày 19/8/2026 của Công ty TNHH Mặt trời Phú Quốc.	
2	Tuyến ống truyền tải nước và Nhà máy nước Tóc Tiên II	Công ty TNHH TĐ Hải Châu	Xã Châu Pha	1,51	Công trình cấp nước, thoát nước	- Giấy chứng nhận đầu tư số 49121000336 ngày 10/6/2011 do UBND tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu cấp; - Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 27/02/2019 của UBND tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư; - Quyết định số 1363/QĐ-UBND ngày 24/5/2021 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư; - Công văn số 19/CK-HCVN ngày 19/8/2026 của Tập đoàn Hải Châu Việt Nam về cam kết bố trí vốn thực hiện dự án.	24 tháng
3	Dự án Đấu nối TBA 220kV Phú Mỹ 3	Tổng Công ty Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh	Phường Tân Hải	0,20	Công trình năng lượng	- Quyết định 2150/QĐ-UBND ngày 29/6/2025 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Đấu nối TBA 220kV Phú Mỹ 3; - Quyết định số 2947/QĐ-EVNSPC ngày 15/12/2023 về việc phê duyệt dự án Đấu nối TBA 220kV Phú Mỹ 3; - Văn bản số 6931/UBND-VP ngày 05/6/2023 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu v/v phương án tuyến đường dây 110kV đấu nối trạm 220kV Phú Mỹ 3 tại thị xã Phú Mỹ;	24 tháng

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện dự án (phường, xã, đặc khu)	Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)	Mục đích thu hồi	Căn cứ pháp lý (về đầu tư dự án, vốn đầu tư)	Thời gian dự kiến thu hồi
						- Quyết định số 1794/QĐ-EVN ngày 25/12/2025 của Tập đoàn Điện lực Việt Nam về việc giao kế hoạch sản xuất kinh doanh - đầu tư xây dựng năm 2026 cho Tổng Công ty Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh; - Quyết định số 442/QĐ-EVNHCMC ngày 21/01/2026 của Tổng Công ty Điện lực TP Hồ Chí Minh về việc giao kế hoạch năm 2026; - Công văn số 4250/EVNHCMC-KH ngày 20/8/2026 của Tổng Công ty Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh về việc cam kết vốn để thực hiện thu hồi đất các dự án đăng ký trình thông qua Hội đồng nhân dân Thành phố.	
4	Đường dây 220kV đấu nối TBA 500kV Bình Dương 1 - rẽ Uyên Hưng Sông Mỹ	Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc Gia	Phường Bình Cơ và phường Tân Uyên	4,93	Công trình năng lượng	- Quyết định số 1387/QĐ-UBND ngày 22/5/2025 của UBND tỉnh Bình Dương về việc Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư Đường dây 220kV đấu nối Trạm biến áp 500kV Bình Dương 1 - rẽ Uyên Hưng Sông Mỹ; - Quyết định số 0244/QĐ-HĐTV ngày 14/10/2021 của Tổng Công ty truyền tải điện quốc gia về việc phê duyệt dự án Đường dây 220kV đấu nối Trạm biến áp 500kV Bình Dương 1 - rẽ Uyên Hưng - Sông Mỹ;	24 tháng

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện dự án (phường, xã, đặc khu)	Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)	Mục đích thu hồi	Căn cứ pháp lý (về đầu tư dự án, vốn đầu tư)	Thời gian dự kiến thu hồi
						- Quyết định số 14/QĐ-HĐTV ngày 16/01/2026 của Tổng Công ty truyền tải điện quốc gia về việc giao kế hoạch sản xuất kinh doanh – tài chính – đầu tư xây dựng năm 2026; - Công văn số 919/UBND-KTHT ngày 10/3/2026 của UBND phường Tân Uyên về việc đăng ký danh mục thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, cộng đồng trên địa bàn phường Tân Uyên đến năm 2030. - Báo cáo số 344/BC-UBND ngày 29/4/2026 của UBND phường Bình Cơ về việc đăng ký danh mục dự án thu hồi đất và chỉ tiêu sử dụng đất đến năm 2030 trên địa bàn phường Bình Cơ.	
5	Trạm biến áp 220kV Bình Mỹ và đấu nối	Ban Quản lý Dự án các Công trình điện Miền Nam	Phường Bình Cơ, phường Tân Uyên	4,69	Công trình năng lượng	- Quyết định số 3795/QĐ-UBND ngày 24/12/2024 của UBND tỉnh Bình Dương về việc Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Trạm biến áp 220kV Bình Mỹ và đấu nối do Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia Việt Nam đề xuất; - Quyết định số 14/QĐ-HĐTV ngày 16/01/2026 của Tổng Công ty truyền tải điện quốc gia về việc giao kế hoạch sản xuất kinh doanh – tài chính – đầu tư xây dựng năm 2026;	24 tháng

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện dự án (phường, xã, đặc khu)	Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)	Mục đích thu hồi	Căn cứ pháp lý (về đầu tư dự án, vốn đầu tư)	Thời gian dự kiến thu hồi
						- Công văn số 919/UBND-KTHT ngày 10/3/2026 của UBND phường Tân Uyên về việc đăng ký danh mục thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, cộng đồng trên địa bàn phường Tân Uyên đến năm 2030; - Báo cáo số 344/BC-UBND ngày 29/4/2026 của UBND phường Bình Cơ về việc đăng ký danh mục dự án thu hồi đất và chỉ tiêu sử dụng đất đến năm 2030 trên địa bàn phường Bình Cơ.	
6	Trạm biến áp 110kV Tân Thành và đường dây 110kV Đất Cuốc - Tân Thành	Ban Quản lý dự án Lưới điện TP.HCM	Xã Bắc Tân Uyên	1,06	Công trình năng lượng	- Quyết định số 1005/QĐ-UBND ngày 09/4/2025 của UBND tỉnh Bình Dương về việc quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư; - Quyết định số 2080/QĐ-EVNSPC ngày 27/6/2025 của Tổng Công ty Điện lực Miền Nam về việc phê duyệt dự án Trạm 110kV Tân Thành và NR đấu nối trạm 110kV Tân Thành (Trạm 110kV Tân Thành và đường dây 110kV Đất Cuốc - Tân Thành); - Báo cáo số 1151/BC-UBND ngày 23/3/2026 của UBND xã Bắc Tân Uyên về việc đăng ký danh mục thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, cộng đồng trên địa bàn xã Bắc Tân Uyên.	24 tháng

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện dự án (phường, xã, đặc khu)	Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)	Mục đích thu hồi	Căn cứ pháp lý (về đầu tư dự án, vốn đầu tư)	Thời gian dự kiến thu hồi
7	Dự án Trạm 110kV Thường Tân và đường dây 110kV trạm 110kV Thường Tân - 220kV Uyên Hưng	Tổng Công ty Điện lực TP Hồ Chí Minh TNHH	Xã Thường Tân	0,50	Công trình năng lượng	- Quyết định số 2136/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND tỉnh Bình Dương về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư; - Công văn số 4250/EVNHCMC-KH ngày 20/8/2026 của Tổng Công ty Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh về việc cam kết vốn; - Quyết định số 442/QĐ-EVNHCMC ngày 21/01/2026 của Tổng Công ty Điện lực TP Hồ Chí Minh về việc giao kế hoạch năm 2026.	24 tháng
8	Khai thác mỏ cát xây dựng và vật liệu san lấp Rạch Chanh	Công ty TNHH TDC Tân Nghĩa	Phường Tân Hải	25,00	Hoạt động khoáng sản	- Giấy chứng nhận đầu tư số 49121000465 ngày 30/6/2015 do UBND tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu cấp; - Quyết định 1519/QĐ-UBND ngày 25/5/2022 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư; - Giấy phép khai thác khoáng sản (gia hạn) số 02/GP-UBND ngày 02/4/2025 của UBND tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu; - Công văn số 05/CV-TN ngày 22/6/2026 của Công ty TNHH TDC Tân Nghĩa về việc cam kết nguồn vốn thực hiện dự án khai thác mỏ cát xây dựng và vật liệu san lấp Rạch Chanh trong năm 2026.	24 tháng

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện dự án (phường, xã, đặc khu)	Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)	Mục đích thu hồi	Căn cứ pháp lý (về đầu tư dự án, vốn đầu tư)	Thời gian dự kiến thu hồi
9	Khu đô thị Bắc An Tây	Công ty TNHH phát triển Bắc An Tây	Phường Tây Nam	70,00	Khu nhà ở	- Quyết định số 799/QĐ-UBND ngày 29/3/2024 của UBND tỉnh Bình Dương quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư; - Quyết định số 2768/QĐ-UBND ngày 27/9/2024 của UBND tỉnh Bình Dương quyết định chấp thuận nhà đầu tư; - Văn bản cam kết số 17/2026/BAT-VBCK ngày 19/8/2026 của Công ty TNHH phát triển Bắc An Tây.	24 tháng
10	Khu đô thị Tây An Tây	Công ty TNHH Mặt trời Phú Quốc	Phường Tây Nam và phường Phú An	268,00	Khu nhà ở	- Quyết định số 798/QĐ-UBND ngày 18/3/2025 của UBND tỉnh Bình Dương quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư; - Quyết định số 2112/QĐ-UBND ngày 29/6/2025 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư; - Văn bản cam kết số 546/2026/PQC-VBCK ngày 19/8/2026 của Công ty TNHH Mặt trời Phú Quốc.	24 tháng
11	Khu đô thị Đông An Tây	Công ty TNHH Đầu tư và phát triển Đông An Tây	Phường Tây Nam và phường Phú An	289,00	Khu nhà ở	- Quyết định số 2062/QĐ-UBND ngày 12/7/2024 của UBND tỉnh Bình Dương quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư; - Quyết định số 2769/QĐ-UBND ngày 26/9/2024 của UBND tỉnh Bình Dương quyết định chấp thuận nhà đầu tư; - Văn bản cam kết số 17/2026/ĐAT-VBCK ngày 19/8/2026 của Công ty TNHH Đầu tư và phát triển Đông An Tây.	24 tháng

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện dự án (phường, xã, đặc khu)	Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)	Mục đích thu hồi	Căn cứ pháp lý (về đầu tư dự án, vốn đầu tư)	Thời gian dự kiến thu hồi
12	Khu nhà ở xã hội Mỹ Xuân B1 (CONAC GARDEN)	Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng dầu khí IDICO	Phường Phú Mỹ	0,10	Khu nhà ở	- Quyết định số 2008/QĐ-UBND ngày 08/10/2025 của UBND Thành phố Hồ Chí Minh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư; - Công văn số 458/CT-BQL ngày 20/8/2026 của Công ty CP Đầu tư xây dựng dầu khí IDICO về việc cam kết vốn thực hiện dự án Khu nhà ở xã hội Mỹ Xuân B1 (CONAC GARDEN).	24 tháng
13	Xây dựng nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại phường Phước Thắng, Thành phố Hồ Chí Minh	Công ty CP INDOCHINA BUILD Việt Nam	Phường Phước Thắng	5,50	Khu nhà ở	- Quyết định số 4381/QĐ-BCA-H02 ngày 08/7/2026 của Bộ trưởng Bộ Công an về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời giao chủ đầu tư thực hiện dự án đầu tư Xây dựng nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại phường Phước Thắng, Thành phố Hồ Chí Minh; - Công văn số 20/CK-ICB ngày 21/8/2026 của Công ty CP INDOCHINA BUILD Việt Nam về việc cam kết vốn.	24 tháng
14	Khu đô thị mới Bắc Vũng Tàu	Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng (Tập đoàn DIC)	Phường Phước Thắng	82,14	Khu nhà ở	- Quyết định số 2197/QĐ-UBND ngày 30/6/2009 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về việc phê duyệt kết quả lựa chọn chủ đầu tư dự án Khu đô thị mới Bắc Vũng Tàu tại Phường 12, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu; - Quyết định số 2165/QĐ-UBND ngày 03/8/2017 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về việc chấp thuận đầu tư dự án Hạ	24 tháng

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Vị trí thực hiện dự án (phường, xã, đặc khu)	Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)	Mục đích thu hồi	Căn cứ pháp lý (về đầu tư dự án, vốn đầu tư)	Thời gian dự kiến thu hồi
						tăng kỹ thuật Khu đô thị mới Bắc Vũng Tàu, Phường 12, thành phố Vũng Tàu; - Quyết định số 3307/QĐ-UBND ngày 02/11/2020 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về việc phê duyệt điều chỉnh chấp thuận đầu tư Dự án hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị mới Bắc Vũng Tàu, Phường 12, thành phố Vũng Tàu; - Công văn số 167/DIC Group-PTDA ngày 18/8/2026 của Tổng Công ty cổ phần Đầu tư phát triển xây dựng về cam kết bố trí vốn thực hiện thu hồi đất dự án Khu đô thị mới Bắc Vũng Tàu tại phường Phước Thắng, TP Hồ Chí Minh.	
	Tổng			850,17			

“Riêng Dự án Khu đô thị mới Bắc Vũng Tàu, Hội đồng nhân dân Thành phố đề nghị UBND Thành phố tiếp tục thực hiện đầy đủ các nội dung theo Kết luận thanh tra; xác định chính xác phạm vi, ranh giới 82,14 ha thu hồi; xử lý việc điều chỉnh quy hoạch, tiến độ và tổng mức đầu tư theo quy định trước khi tổ chức thực hiện thu hồi đất.”