

NGHỊ QUYẾT

Về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng đoạn kênh Hàng Bàng từ đường Bình Tiên đến đường Phạm Đình Hổ (bao gồm nạo vét kênh, xây dựng bờ kè và mảng xanh dọc hai bên bờ kênh) - giai đoạn 3

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
KHÓA XI, KỲ HỌP THỨ TƯ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường ngày 17 tháng 11 năm 2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công và Nghị định số 275/NĐ-CP ngày 18 tháng 10 năm 2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Xét Tờ trình số 1139/TTr-UBND ngày 25 tháng 8 năm 2026 của Ủy ban nhân dân Thành phố về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng đoạn kênh Hàng Bàng từ đường Bình Tiên đến đường Phạm Đình Hổ (bao gồm nạo vét kênh, xây dựng bờ kè và mảng xanh dọc hai bên bờ kênh) - giai đoạn 3; Báo cáo thẩm tra số 360/BC-BKTNS ngày 26 tháng 8 năm 2026 của Ban Kinh tế -

Ngân sách Hội đồng nhân dân Thành phố; ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng đoạn kênh Hàng Bàng từ đường Bình Tiên đến đường Phạm Đình Hổ (bao gồm nạo vét kênh, xây dựng bờ kè và mảng xanh dọc hai bên bờ kênh) - giai đoạn 3 với các nội dung sau:

1. Tên Chủ đầu tư dự án: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông.

2. Tên địa điểm thực hiện dự án: phường Bình Tiên, phường Bình Tây.

3. Quy mô đầu tư:

- Thực hiện theo Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 07 tháng 12 năm 2017 của Hội đồng nhân dân Thành phố.

- Bổ sung công tác giải phóng mặt bằng dự án.

4. Tổng mức đầu tư: 3.843 tỷ đồng (*số tiền bằng chữ: ba nghìn, tám trăm bốn mươi ba tỷ đồng*).

5. Nhóm dự án: nhóm A.

6. Thời gian thực hiện dự án: 2026 - 2029; dự kiến tiến độ thực hiện:

- Quý III Năm 2026: trình thẩm định và phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư;

- Quý IV năm 2026 - quý I năm 2027: tổ chức điều chỉnh cục bộ các đồ án quy hoạch phân khu 1/2000 có liên quan dự án; trình thẩm định và phê duyệt dự án đầu tư;

- Quý II năm 2027 trình thẩm định, phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán; triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng;

- Quý III năm 2027 - Quý II năm 2028: tiếp tục thực hiện và hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; lựa chọn nhà thầu các gói thầu; khởi công và thi công công trình;

- Quý III năm 2028 - quý I năm 2029: tiếp tục thi công hoàn thành công trình và tổ chức nghiệm thu công trình đưa vào sử dụng;

- Quý II đến quý IV năm 2029: thực hiện các thủ tục quyết toán dự án.

7. Chấp thuận việc tách dự án Xây dựng đoạn kênh Hàng Bàng từ đường Bình Tiên đến đường Phạm Đình Hổ (bao gồm nạo vét kênh, xây dựng bờ kè và mảng xanh dọc hai bên bờ kênh) - giai đoạn 3 thành 02 dự án thành phần, do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông làm chủ đầu tư, cụ thể:

- *Dự án thành phần 1*: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng Dự án Xây dựng đoạn Kênh Hàng Bàng - giai đoạn 3, với tổng mức đầu tư dự kiến khoảng 3.652 tỷ đồng.

- *Dự án thành phần 2*: Xây dựng đoạn kênh Hàng Bàng từ đường Bình Tiên đến đường Phạm Đình Hồ (bao gồm nạo vét kênh, xây dựng bờ kè và mảng xanh dọc hai bên bờ kênh) - giai đoạn 3, với tổng mức đầu tư dự kiến khoảng 191 tỷ đồng.

Các nội dung khác không điều chỉnh tại nghị quyết này tiếp tục thực hiện theo Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 07 tháng 12 năm 2017 của Hội đồng nhân dân Thành phố.

Điều 2. Chủ trương đầu tư dự án Xây dựng đoạn kênh Hàng Bàng từ đường Bình Tiên đến đường Phạm Đình Hồ (bao gồm nạo vét kênh, xây dựng bờ kè và mảng xanh dọc hai bên bờ kênh) - giai đoạn 3 tại Nghị quyết này thay thế và dừng chủ trương đầu tư dự án Bồi thường giải phóng mặt bằng kênh Hàng Bàng đã được quyết định chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 21 tháng 4 năm 2016 của Hội đồng nhân dân Thành phố.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân Thành phố tổ chức thực hiện Nghị quyết và chịu trách nhiệm:

- Toàn diện trước pháp luật, trước Hội đồng nhân dân Thành phố về sự phù hợp, tính chính xác của nội dung, thông tin, số liệu, hồ sơ trình chủ trương đầu tư dự án;

- Tổ chức công bố thông tin quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư; thực hiện lập, thẩm định, phê duyệt dự án theo đúng trình tự, thẩm quyền theo quy định;

- Chỉ đạo chủ đầu tư có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan rà soát, kiểm tra, xác định lại tổng mức đầu tư dự án bảo đảm tính đúng, tính đủ, không trùng lặp theo quy định hiện hành để lập hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án, đặc biệt là chi phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư;

- Ưu tiên bố trí vốn ngân sách Thành phố để triển khai thực hiện dự án theo kế hoạch, đảm bảo tiến độ thực hiện dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030;

- Tập trung đẩy nhanh tiến độ chuẩn bị đầu tư, hoàn thiện thủ tục và triển khai dự án, đảm bảo sử dụng hiệu quả nguồn lực được bố trí, rút ngắn thủ tục thực hiện sớm hoàn thành và đưa công trình vào khai thác, sử dụng theo định hướng của Thành ủy và Nghị quyết Đại hội đại biểu Đảng bộ Thành phố Hồ Chí Minh lần thứ I, nhiệm kỳ 2025 - 2030;

- Về khôi phục dòng chảy kênh Hàng Bàng: Rà soát hiện trạng, nghiên cứu phương án khôi phục dòng chảy của toàn tuyến kênh Hàng Bàng, rà soát các

đoạn bị thu hẹp bảo đảm khả năng thoát nước cho khu vực thượng lưu và hạ lưu rạch; đồng thời chỉnh trang đô thị, cảnh quan hai bên kênh và giải quyết dứt điểm ô nhiễm môi trường;

- Về công tác tái định cư và ổn định đời sống người dân: Khẩn trương chỉ đạo các sở, ngành, địa phương liên quan nghiên cứu, đề xuất và chuẩn bị đầy đủ phương án tái định cư trước khi thực hiện thu hồi đất, bảo đảm đúng quy định của pháp luật đất đai hiện hành. Việc bố trí tái định cư phải được thực hiện chủ động, đồng bộ, gắn với bảo đảm hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội và các điều kiện thiết yếu, bảo đảm ổn định đời sống, sinh kế trước khi bàn giao mặt bằng thực hiện dự án, tăng cường công tác tuyên truyền, vận động, đối thoại để người dân đồng thuận;

- Trong quá trình triển khai các bước tiếp theo phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường, tiêu chuẩn, quy chuẩn, phương án quản lý, khai thác, phương án thiết kế, kết nối hạ tầng giao thông, hạ tầng kỹ thuật...;

- Tăng cường công tác kiểm tra và chịu trách nhiệm về tiến độ, chất lượng dự án; việc quản lý, sử dụng vốn đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố, các Ban của Hội đồng nhân dân Thành phố, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Điều 4. Điều khoản thi hành

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh khóa XI, Kỳ họp thứ tư thông qua ngày 27 tháng 8 năm 2026 và có hiệu lực thi hành từ ngày thông qua./.

Nơi nhận: 

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Văn phòng: Quốc hội, Chính phủ;
- Bộ Tài chính;
- Thường trực Thành ủy;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội TP;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQVN TP;
- Đại biểu Hội đồng nhân dân TP;
- Các sở, ban, ngành TP;
- Văn phòng Thành ủy;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND, UBND TP;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQVN cấp xã;
- Trung tâm Thông tin điện tử Thành phố;
- Lưu: VT, (P.CTHĐND-LKieu).

CHỦ TỊCH



Võ Văn Minh