

NGHỊ QUYẾT

**Về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
Xây dựng đường Liên phường Thới An - Thạnh Xuân (tuyến 2)**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
KHOÁ X, KỲ HỌP THỨ BA**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật số 58/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024 về Đầu tư công;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25 tháng 6 năm 2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật số 62/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật số 72/2020/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2020 về Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 21 tháng 4 năm 2016 của Hội đồng nhân dân Thành phố về cho ý kiến và quyết định chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn ngân sách thành phố;

Xét Tờ trình số 266/TTr-UBND ngày 26 tháng 8 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố về quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án xây dựng đường Liên phường Thới An - Thạnh Xuân (tuyến 2); Báo cáo thẩm tra số 500/BC-BKTNS ngày 28 tháng 8 năm 2025 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân Thành phố, ý kiến thảo luận thống nhất của các đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng đường Liên phường Thới An - Thạnh Xuân (tuyến 2), với những nội dung như sau:

1. Tên Chủ đầu tư dự án: từ “*Khu Quản lý giao thông đô thị số 3*” thành “*Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông*”.
2. Địa điểm thực hiện dự án: từ “*Quận 12*” thành “*phường Thới An*”.
3. Quy mô đầu tư: từ “*4.507m x 30m*” thành “*4.465m x 40m; bổ sung đoạn kết nối với đường Lê Thị Riêng: 200m x 30m; bổ sung công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để thực hiện dự án Xây dựng đường Liên phường Thới An - Thạnh Xuân (tuyến 2)*”.
4. Tổng mức đầu tư: từ 1.152,796 tỷ đồng (bao gồm: dự án Xây dựng đường Liên phường Thới An - Thạnh Xuân (tuyến 2) là 1.000,816 tỷ đồng, dự án Bồi thường giải phóng mặt bằng phục vụ Xây dựng đường Liên phường Thới An - Thạnh Xuân (tuyến 2) là 151,980 tỷ đồng) thành 3.563,384 tỷ đồng.
5. Nhóm dự án: từ nhóm B thành nhóm A.
6. Thời gian thực hiện dự án: từ 2019-2021 thành 2019-2028; dự kiến tiến độ thực hiện:
 - Quý II - Quý III năm 2025: thực hiện lập, trình thông qua điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án;
 - Quý III - Quý IV năm 2025: thực hiện khảo sát, lập, thẩm định phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi;
 - Quý I - Quý II năm 2026: thực hiện khảo sát, lập, duyệt thiết kế bản vẽ thi công;
 - Quý I - Quý IV năm 2026: thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư;
 - Quý III - Quý IV năm 2026: thực hiện công tác lựa chọn nhà thầu để thi công công trình;
 - Quý IV năm 2026 - Quý IV năm 2027: thực hiện khởi công xây dựng công trình và hoàn thành công trình;
 - Năm 2028: thực hiện công tác lập hồ sơ nghiệm thu, quyết toán dự án.

Các nội dung khác đối với chủ trương đầu tư dự án Xây dựng đường Liên phường Thới An - Thạnh Xuân (tuyến 2) không đề cập vẫn giữ nguyên như tại Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 21 tháng 4 năm 2016 của Hội đồng nhân dân Thành phố.

Điều 2. Chủ trương đầu tư dự án Xây dựng đường Liên phường Thới An - Thạnh Xuân (tuyến 2) tại Nghị quyết này thay thế và dừng chủ trương đầu tư dự án Bồi thường giải phóng mặt bằng phục vụ Xây dựng đường Liên phường Thới An

- Thạnh Xuân (tuyến 2) đã được quyết định chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 21 tháng 4 năm 2016 của Hội đồng nhân dân Thành phố.

Điều 3. Giao Ủy ban nhân dân Thành phố tổ chức thực hiện

1. Chịu trách nhiệm toàn diện trước Hội đồng nhân dân Thành phố, các cơ quan thanh tra, kiểm toán về sự phù hợp, tính chính xác của các thông tin, số liệu trong hồ sơ đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng đường Liên phường Thới An - Thạnh Xuân (tuyến 2).

2. Chỉ đạo việc triển khai thực hiện dự án này, bảo đảm đúng mục tiêu, công khai, minh bạch và hiệu quả, không để trục lợi chính sách, thất thoát, lãng phí; thông tin đầy đủ để người dân hiểu, đồng thuận về chủ trương đầu tư và hỗ trợ triển khai dự án.

3. Chỉ đạo các đơn vị liên quan khẩn trương rà soát, tiến hành các thủ tục điều chỉnh quy hoạch phân khu để làm cơ sở phê duyệt điều chỉnh dự án, đảm bảo phù hợp quy hoạch theo Quyết định số 1711/QĐ-TTg ngày 31 tháng 12 năm 2024 và Quyết định số 1125/QĐ-TTg ngày 11 tháng 6 năm 2025 của Thủ tướng Chính phủ và các quy định hiện hành khác có liên quan về quy hoạch.

4. Ưu tiên bố trí đủ vốn ngân sách Thành phố để triển khai thực hiện dự án đảm bảo đúng kế hoạch bố trí vốn, tiến độ thực hiện dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 và giai đoạn 2026-2030.

5. Chỉ đạo các đơn vị liên quan và địa phương tập trung thực hiện việc tuyên truyền thông tin đầy đủ để người dân hiểu, đồng thuận về chủ trương đầu tư và hỗ trợ triển khai dự án; tổ chức khảo sát, xây dựng phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư theo đúng tiến độ dự án, đảm bảo đúng quy định pháp luật về đất đai, đầu tư công, ngân sách nhà nước và các quy định pháp luật liên quan. Việc ban hành phương án, chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cần đảm bảo hợp lý và bồi thường thỏa đáng đối với người dân bị ảnh hưởng bởi dự án theo quy định pháp luật. Đồng thời, quan tâm cuộc sống người dân sau tái định cư, đảm bảo nơi ở mới phải bằng hoặc tốt hơn nơi ở cũ; cải thiện sinh kế, mang lại lợi ích cho người dân, đảm bảo hạ tầng kỹ thuật và đầy đủ thiết chế văn hóa - xã hội.

6. Tăng cường công tác kiểm tra và chịu trách nhiệm về tiến độ, chất lượng dự án; việc quản lý, sử dụng vốn đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả; đảm bảo dự án hoàn thành theo đúng tiến độ đề ra.

Điều 4. Điều khoản thi hành

1. Ủy ban nhân dân Thành phố và các cơ quan liên quan khác chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố, các Ban, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố giám sát chặt chẽ quá trình tổ chức triển khai, thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh khóa X, Kỳ họp thứ Ba thông qua ngày 28 tháng 8 năm 2025 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Văn phòng Quốc hội;
- Ủy ban Công tác đại biểu Quốc hội;
- Bộ Tài chính;
- Thường trực Thành ủy TP.HCM;
- Đoàn đại biểu Quốc hội TP.HCM;
- Thường trực Hội đồng nhân dân TP.HCM;
- Thường trực Ủy ban nhân dân TP.HCM;
- Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam TP.HCM;
- Đại biểu Hội đồng nhân dân TP.HCM;
- Văn phòng Thành ủy TP.HCM;
- Văn phòng ĐDBQH và HĐND TP.HCM: CVP, PVP;
- Văn phòng Ủy ban nhân dân TP.HCM;
- Thủ trưởng các sở, ban, ngành: Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Công thương, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Ban QLDAĐT XD các Công trình giao thông;
- Thường trực HĐND, UBND phường Thới An;
- Trung tâm thông tin điện tử Thành phố;
- Phòng CTHĐND: TP, PTP; Phòng HC-TC-QT;
- Lưu: VT, (P.CTHĐ-Thị).



CHỦ TỊCH

Võ Văn Minh