

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU

Số: /NQ-HĐND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày tháng 12 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

**Thông qua danh mục dự án thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất
có đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trong năm 2025
trên địa bàn tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu**

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU KHÓA VII, KỲ HỌP THỨ HAI MƯƠI BỐN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2014 của
Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1629/QĐ-TTg ngày 16 tháng 12 năm 2023 của Thủ
tướng Chính phủ Phê duyệt Quy hoạch tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu thời kỳ 2021 -
2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Xét Tờ trình số 421/TTr-UBND ngày 14 tháng 11 năm 2024 của Ủy ban
nhân dân tỉnh về việc thông qua danh mục dự án phải chuyển mục đích sử dụng
đất có đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng theo quy hoạch trên địa bàn tỉnh Bà
Rịa - Vũng Tàu để thực hiện các dự án; Báo cáo thẩm tra số 268/BC-KTNS ngày
16 tháng 11 năm 2024 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý
kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1. Thông qua danh mục dự án phải chuyển mục đích sử dụng đất
có đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác để thực hiện
trong năm 2025 trên địa bàn tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu**

Tổng diện tích chuyển mục đích sử dụng đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc
dụng sang mục đích khác trong năm 2025 là 4,2078 ha với 06 dự án/khu đất trên
địa bàn huyện Côn Đảo và thành phố Vũng Tàu, chi tiết như sau:

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án	Diện tích thực hiện dự án (ha)	Trong đó (ha)	
				Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	
01	Xây dựng 2 bể điều áp 2 đầu tuyến Cỏ Ống, Bến Đầm	Bến Đầm, Cỏ Ống, huyện Côn Đảo	0,10	0,03	
02	Xây dựng bể chứa nước tại Nhà máy nước Lớn	Trung tâm Côn Đảo	0,45	0,11	
03	Đường Phan Chu Trinh nối dài theo quy hoạch	Trung tâm Côn Đảo	0,55	0,13	
04	Nhà máy xử lý rác Côn Đảo	Khu Bến Đầm huyện Côn Đảo	1,92		1,92
05	Hồ chứa nước Suối Ót, huyện Côn Đảo	Khu dân cư số 1, huyện Côn Đảo	2,20	1,90	
06	Khu đất tại Phường 11, thành phố Vũng Tàu	Phường 11, thành phố Vũng Tàu	4,04	0,1178	
Tổng			9,26	2,2878	1,92

(Chi tiết tại Phụ lục kèm theo Nghị quyết)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này. Tập trung thực hiện các thủ tục, hoàn thành việc chuyển mục đích sử dụng đất đối với các dự án theo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh. Chỉ đạo các cơ quan có liên quan thực hiện trình tự, thủ tục đưa đất vào sử dụng theo đúng quy định pháp luật về đất đai và các quy định khác có liên quan.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Điều 3. Điều khoản thi hành

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu Khóa VII,

Kỳ họp thứ Hai Mươi Bốn thông qua ngày 06 tháng 12 năm 2024 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TTr Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- TTr.HĐND, UBND TP. Vũng Tàu, huyện Côn Đảo;
- Website Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Trung tâm Công báo - Tin học tỉnh;
- Báo Bà Rịa - Vũng Tàu; Đài PT-TH tỉnh;
- Lưu: VT, STNMT, CTHĐ.

CHỦ TỊCH



Phạm Viết Thanh

Phụ lục 01

Danh mục các công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh để thực hiện dự án do các cơ quan cấp huyện làm chủ đầu tư
(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HDND ngày 06 tháng 12 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư / Đơn vị đăng ký	Địa điểm (xã, phường)	Mục đích SDD năm 2024	Loại đất theo quy hoạch 2021-2030	Diện tích (ha)			Loại đất chuyển mục đích (ha)			Các loại đất còn lại của dự án		Cơ sở pháp lý	Nguồn gốc đất	Tiến độ thực hiện	Chuyển tiếp Nghị quyết	Ghi chú		
						Tổng dự án	Đã thực hiện hoặc không phải loại đất trồng lúa, đất lâm nghiệp	Thực hiện chuyển mục đích năm 2025	Tổng	Đất nông nghiệp			Đất nông nghiệp còn lại (hoặc đã được phép, chưa được phép CMD)						Đất phi nông nghiệp	
										LUA	RPH	RDD								
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(18)	(19)	(20)	
	TỔNG CỘNG (04 dự án)					3,300	1,1	2,17	2,17											
I	Huyện Côn Đảo (04 dự án)					3,30	1,13	2,17	2,17											
I.1	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp(02 dự án)					0,55	0,41	0,14	0,14											
1	Xây dựng 2 bể điều áp 2 đầu tuyến Cò Ông, Bến Đầm	Trạm cung cấp nước huyện Côn Đảo	Bến Đầm, Cò Ông	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	0,10	0,07	0,03	0,03					0,03						- Quyết định số 1008/QĐ-UBND ngày 27/10/2014 của UBND huyện Côn Đảo về việc phê duyệt báo cáo KTKT công trình Xây dựng 02 bể điều áp 02 đầu tuyến Cò Ông - Bến Đầm. - Thông báo số 297/TB-UBND ngày 27/12/2016 của UBND huyện Côn Đảo về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Bể chứa nước ngọt và Bể điều áp tại huyện Côn Đảo
2	Xây dựng bể chứa nước tại Nhà máy nước Lớn	Trạm cung cấp nước huyện Côn Đảo	Trung tâm Côn Đảo	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	0,45	0,34	0,11	0,11					0,11						- Quyết định số 1009/QĐ-UBND ngày 27/10/2014 của UBND huyện Côn Đảo về việc phê duyệt báo cáo KTKT công trình Xây dựng bể chứa nước tại Nhà máy nước Lớn. - Thông báo số 297/TB-UBND ngày 27/12/2016 của UBND huyện Côn Đảo về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Bể chứa nước ngọt và bể điều áp tại huyện Côn Đảo.
I.2	Đất giao thông (01 dự án)					0,55	0,42	0,13	0,13					0,13						
1	Đường Phan Chu Trinh nối dài theo quy hoạch	Ban QLDA ĐTXD huyện	KDC số 2, huyện Côn Đảo	Đất giao thông	Đất giao thông	0,55	0,42	0,13	0,13					0,13						- Đã có phương án trồng rừng thay thế của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng ngày 30/8/2024; - Văn bản đề nghị chấp thuận nộp tiền trồng rừng thay thế tại văn bản số 5396/SNN-NVTH ngày 10/9/2024 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn - Đã nộp tiền trồng rừng thay thế theo ý kiến xác nhận của Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng xác nhận tại nộp tiền trồng rừng thay thế của Đường Phan Chu Trinh nối dài tại văn bản số 64/QBVPTTR ngày 13/11/2024 - Quyết định số 3002/QĐ-UBND ngày 14/11/2024 của UBND tỉnh về việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án Đường Phan Chu Trinh nối dài theo quy hoạch

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư / Đơn vị đăng ký	Địa điểm (xã, phường)	Mục đích SDD năm 2024	Loại đất theo quy hoạch 2021-2030	Diện tích (ha)			Loại đất chuyển mục đích (ha)			Các loại đất còn lại của dự án		Căn cứ pháp lý	Nguồn gốc đất	Tiến độ thực hiện	Chuyển tiếp Nghị quyết	Ghi chú	
						Tổng dự án	Đã thực hiện hoặc không phải loại đất trồng lúa, đất lâm nghiệp	Thực hiện chuyển mục đích năm 2025	Tổng	Đất nông nghiệp			Đất nông nghiệp còn lại (hoặc đã được phép, chưa được phép CMD)						Đất phi nông nghiệp
										LUA	RPH	RDD							
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(18)	(19)	(20)
I.3	Đất thủy lợi (01 dự án)					2,20	0,30	1,90	1,90		1,90								
1	Hồ chứa nước Suối Ốt, huyện Côn Đảo	UBND huyện Côn Đảo	KDC số 1, huyện Côn Đảo	Đất thủy lợi	Đất thủy lợi	2,20	0,30	1,90	1,90		1,90			Quyết định số 2589/QĐ-UBND ngày 17/9/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, Quyết định số 3059/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án; Quyết định số 2266/QĐ-UBND ngày 04/09/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Hồ chứa nước Suối Ốt, huyện Côn Đảo.	Đất nhà nước quản lý	Đã thực hiện		Văn bản số 5785/BNN-KL ngày 08/8/2024 của Bộ Nông nghiệp và PTNT tỉnh; văn bản số 48/SNN-CCKL ngày 9/8/2024 của Sở Nông nghiệp và PTNT tỉnh; Văn bản số 5867/SNN-CCKL ngày 02/10/2024 của Sở Nông nghiệp về báo cáo phương án xử lý, khắc phục hậu quả dự án Hồ chứa nước suối Ốt, huyện Côn Đảo; Kết luận thanh tra số 241/KL-TTr.NV3 ngày 21/11/2023 của Thanh tra tỉnh về việc về việc Thanh tra Dự án Hồ chứa nước Suối Ốt liên quan đến các sai phạm theo yêu cầu của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại Văn bản số 1157/BNN-TCLN ngày 28/02/2022.	

Phụ lục 02

Danh mục các công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu để thực hiện đấu giá, đấu thầu dự án có sử dụng đất
(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày 06/12/2024 của HĐND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu)

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư / Đơn vị đăng ký	Địa điểm (xã, phường)	Mục đích SDD năm 2024	Loại đất theo quy hoạch 2021-2030	Diện tích (ha)			Loại đất chuyển mục đích (ha)			Các loại đất còn lại của dự án		Căn cứ pháp lý	Nguồn gốc đất	Tiến độ thực hiện	Chuyển tiếp Nghị quyết	Ghi chú	
						Tổng dự án	Đã thực hiện hoặc không phải loại đất trồng lúa, đất lâm nghiệp	Thực hiện chuyển mục đích năm 2025	Tổng	Đất nông nghiệp			Đất phi nông nghiệp						
										LUA	RPH	RĐD							
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(18)	(19)	(20)
	TỔNG CỘNG (02 dự án)					5,9600	3,9222	2,0378	2,0378		0,1178	1,92							
I	Thành phố Vũng Tàu (01 dự án)					4,04	3,9222	0,1178	0,1178		0,1178								
I.1	Đất cơ sở y tế (01 dự án)					4,04	3,9222	0,1178	0,1178		0,1178								
I	Khu đất tại phường 11, thành phố Vũng Tàu	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh	phường 11	Đất cơ sở y tế	Đất cơ sở y tế	4,04	3,9222	0,1178	0,1178		0,1178			Quyết định số 1453/QĐ-UBND ngày 15/7/2014 và số 1939/QĐ-UBND ngày 24/7/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh.	Đất nhà nước quản lý	Đang thực hiện thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất			
II	Huyện Côn Đảo (01 dự án)					1,92		1,92	1,92			1,92							
II.1	Đất xử lý chất thải (01 dự án)					1,92		1,92	1,92			1,92							
I	Nhà máy xử lý rác Côn Đảo	UBND huyện Côn Đảo	Khu Bền Đầm huyện Côn Đảo	Đất xử lý chất thải	Đất xử lý chất thải	1,92		1,92	1,92			1,92		- Nghị quyết số 53/NQ-HĐND ngày 20/9/2024 của HĐND tỉnh Phê duyệt chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để đầu tư xây dựng dự án Nhà máy xử lý rác Côn Đảo. - Quyết định số 3319/QĐ-UBND ngày 26/10/2022 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đấu tư	Đất nhà nước quản lý			- Đã nộp tiền trồng rừng thay thế theo ý kiến xác nhận của Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng xác nhận tại nộp tiền trồng rừng thay thế của Dự án Nhà máy xử lý rác Côn Đảo tại văn bản số 62/QBVPTTR ngày 12/11/2024 - Quyết định số 3000/QĐ-UBND ngày 13/11/2024 về việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án Nhà máy xử lý rác Côn Đảo	

Phụ lục 03

Danh mục các công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu để thực hiện dự án do các cơ quan cấp huyện làm chủ đầu tư
(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày 06/12/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư / Đơn vị đăng ký	Địa điểm (xã, phường)	Mục đích SDD năm 2024	Loại đất theo quy hoạch 2021-2030	Diện tích (ha)			Loại đất chuyển mục đích (ha)		Các loại đất còn lại của dự án		Căn cứ pháp lý	Nguồn gốc đất	Tiến độ thực hiện	Chuyển tiếp Nghị quyết	Ghi chú	
						Tổng dự án	Đã thực hiện hoặc không phải loại đất trồng lúa, đất lâm nghiệp	Thực hiện chuyển mục đích năm 2025	Tổng	Đất nông nghiệp		Đất nông nghiệp còn lại (hoặc đã được phép, chưa được phép CMD)						Đất phi nông nghiệp
										RPH	RDD							
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(12)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(18)	(19)	(20)
	TỔNG CỘNG (04 dự án)					3,30	0,8	2,17	2,17	2,17								
I	Huyện Côn Đảo (04 dự án)					3,30	0,83	2,17	2,17	2,17								
I.1	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp (02 dự án)					0,55	0,41	0,14	0,14	0,14								
1	Xây dựng 2 bể điều áp 2 đầu tuyến Cỏ Ống, Bến Đám	Trạm cung cấp nước huyện Côn Đảo	Bến Đám, Cỏ Ống	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	0,10	0,07	0,03	0,03	0,03			- Quyết định số 1008/QĐ-UBND ngày 27/10/2014 của UBND huyện Côn Đảo về việc phê duyệt báo cáo KTKT công trình Xây dựng 02 bể điều áp 02 đầu tuyến Cỏ Ống - Bến Đám. - Thông báo số 297/TB-UBND ngày 27/12/2016 của UBND huyện Côn Đảo về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Bể chứa nước ngọt và Bể điều áp tại huyện Côn Đảo	Đất nhà nước quản lý	Đã hoàn thành xây dựng công trình trên đất từ năm 2015			Đã thực hiện nghĩa vụ nộp tiền trồng rừng thay thế Ủy nhiệm chi ngày 27/9/2018 của Trạm Cung Cấp Nước huyện Côn Đảo. Đã có hồ sơ kiểm điểm của Chủ đầu tư và UBND huyện tại Thông báo số 377/TB-UBND ngày 22/7/2024, số 378/TB-UBND ngày 22/7/2024 và số 379/TB-UBND ngày 22/7/2024
2	Xây dựng bể chứa nước tại Nhà máy nước Lớn	Trạm cung cấp nước huyện Côn Đảo	Trung tâm Côn Đảo	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	0,45	0,34	0,11	0,11	0,11			- Quyết định số 1009/QĐ-UBND ngày 27/10/2014 của UBND huyện Côn Đảo về việc phê duyệt báo cáo KTKT công trình Xây dựng bể chứa nước tại Nhà máy nước Lớn. - Thông báo số 297/TB-UBND ngày 27/12/2016 của UBND huyện Côn Đảo về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Bể chứa nước ngọt và bể điều áp tại huyện Côn Đảo.	Đất nhà nước quản lý	Đã hoàn thành xây dựng công trình trên đất từ năm 2015			Đã thực hiện nghĩa vụ nộp tiền trồng rừng thay thế Ủy nhiệm chi ngày 27/9/2018 của Trạm Cung Cấp Nước huyện Côn Đảo. Đã có hồ sơ kiểm điểm của Chủ đầu tư và UBND huyện tại Thông báo số 377/TB-UBND ngày 22/7/2024, số 378/TB-UBND ngày 22/7/2024 và số 379/TB-UBND ngày 22/7/2024
I.2	Đất giao thông (01 dự án)					0,55	0,42	0,13	0,13	0,13								

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư / Đơn vị đăng ký	Địa điểm (xã, phường)	Mục đích SDD năm 2024	Loại đất theo quy hoạch 2021-2030	Diện tích (ha)			Loại đất chuyển mục đích (ha)		Các loại đất còn lại của dự án		Căn cứ pháp lý	Nguồn gốc đất	Tiến độ thực hiện	Chuyển tiếp Nghị quyết	Ghi chú	
						Tổng dự án	Đã thực hiện hoặc không phải loại đất trồng lúa, đất lâm nghiệp	Thực hiện chuyển mục đích năm 2025	Tổng	Đất nông nghiệp		Đất nông nghiệp còn lại (hoặc đã được phép, chưa được phép CMD)						Đất phi nông nghiệp
										RPH	RDD							
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(12)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(18)	(19)	(20)
1	Đường Phan Chu Trinh nối dài theo quy hoạch	Ban QLDA ĐTXD huyện	KDC số 2, huyện Côn Đảo	Đất giao thông	Đất giao thông	0,55	0,42	0,13	0,13	0,13				Đất nhà nước quản lý	Đã hoàn thành công tác bồi thường (trừ diện tích 0,13ha đang thực hiện CMD)			<ul style="list-style-type: none"> - Đã có phương án trồng rừng thay thế của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng ngày 30/8/2024; - Văn bản đề nghị chấp thuận nộp tiền trồng rừng thay thế tại văn bản số 5396/SNN-NVTH ngày 10/9/2024 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn - Đã nộp tiền trồng rừng thay thế theo ý kiến xác nhận của Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng xác nhận tại nộp tiền trồng rừng thay thế của Đường Phan Chu Trinh nối dài tại văn bản số 64/QBVPTR ngày 13/11/2024. - Quyết định số 3002/QĐ-UBND ngày 14/11/2024 về việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án Đường Phan Chu Trinh nối dài theo quy hoạch
I.3	Đất thủy lợi (01 dự án)					2,20		1,90	1,90	1,90								
1	Hồ chứa nước Suối Ốt, huyện Côn Đảo	UBND huyện Côn Đảo	KDC số 1, huyện Côn Đảo	Đất thủy lợi	Đất thủy lợi	2,20		1,90	1,90	1,90			Quyết định số 2589/QĐ-UBND ngày 17/9/2018 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về việc phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư; Quyết định số 3059/QĐ- UBND ngày 30/10/2018 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về việc phê duyệt dự án; ; Quyết định số 2266/QĐ- UBND ngày 04/09/2019 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Hồ chứa nước Suối Ốt, huyện Côn Đảo	Đất nhà nước quản lý	Đã thực hiện		<ul style="list-style-type: none"> Văn bản 5785/BNN-KL ngày 08/8/2024 của Bộ Nông nghiệp và PTNT tỉnh; văn bản 4748/SNNCKKL ngày 9/8/2024 của Sở Nông nghiệp và PTNT tỉnh; Văn bản số 5867/SNN-CCKL ngày 02/10/2024 của Sở Nông nghiệp về báo cáo phương án xử lý, khắc phục hậu quả dự án Hồ chứa nước suối Ốt, huyện Côn Đảo; Kết luận thanh tra số 241/KL-TTr.NV3 ngày 21/11/2023 của Thanh tra Tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu về việc về việc Thanh tra Dự án Hồ chứa nước Suối Ốt liên quan đến các sai phạm theo yêu cầu của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại Văn bản số 1157/BNN-TCLN ngày 28/02/2022. - Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có văn bản số 6875/SNN-CCKL ngày 12/11/2024 về việc thủ tục liên quan đến dự án Hồ chứa nước Suối Ốt, huyện Côn Đảo 	

Phụ lục 04

Danh mục các công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh để thực hiện đấu giá, đấu thầu dự án có sử dụng đất
(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày 06 tháng 12 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư / Đơn vị đăng ký	Địa điểm (xã, phường)	Mục đích SDD năm 2024	Loại đất theo quy hoạch 2021-2030	Diện tích (ha)			Loại đất chuyển mục đích (ha)			Cơ sở pháp lý	Nguồn gốc đất	Tiến độ thực hiện	Chuyển tiếp Nghị quyết	Ghi chú	
						Tổng dự án	Đã thực hiện hoặc không phải loại đất trồng lúa, đất lâm nghiệp	Thực hiện chuyển mục đích năm 2025	Tổng	Đất nông nghiệp							
										LUA	RPH						RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(12)	(15)	(16)	(18)	(19)	(20)
	TỔNG CỘNG (02 dự án)					5,9600	3,9222	2,0378	2,0378		0,1178	1,92					
I	Thành phố Vũng Tàu (01 dự án)					4,04	3,9222	0,1178	0,1178		0,1178						
I.1	Đất cơ sở y tế (01 dự án)					4,04	3,9222	0,1178	0,1178		0,1178						
1	Khu đất tại phường 11, thành phố Vũng Tàu	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh	Phường 11	Đất cơ sở y tế	Đất cơ sở y tế	4,04	3,9222	0,1178	0,1178		0,1178		<ul style="list-style-type: none"> - Quyết định số 1939/QĐ-UBND ngày 24/7/2024 của UBND tỉnh về việc giao 1.178,4m2 đất tại phường 11, thành phố Vũng Tàu cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh để quản lý, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định. - Quyết định số 2516/QĐ-UBND ngày 09/10/2023 của UBND tỉnh (điều chỉnh tại Quyết định số 2299/QĐ-UBND ngày 26/8/2024) về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất tại phường 11, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu. - Quyết định số 2340/QĐ-UBND ngày 28/8/2024 của UBND tỉnh Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Bệnh viện đa khoa tại phường 11, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu. 	Đất nhà nước quản lý	Đang thực hiện thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất		
II	Huyện Côn Đảo (01 dự án)					1,92		1,92	1,92			1,92					
II.1	Đất xử lý chất thải (01 dự án)					1,92		1,92	1,92			1,92					
1	Nhà máy xử lý rác Côn Đảo	UBND huyện Côn Đảo	Khu Bền Đám huyện Côn Đảo	Đất xử lý chất thải	Đất xử lý chất thải	1,92		1,92	1,92			1,92	<ul style="list-style-type: none"> - Nghị quyết số 53/NQ-HĐND ngày 20/9/2024 của HĐND tỉnh Phê duyệt chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để đầu tư xây dựng dự án Nhà máy xử lý rác Côn Đảo. - Quyết định số 3319/QĐ-UBND ngày 26/10/2022 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư dự án. 	Đất nhà nước quản lý		<ul style="list-style-type: none"> - Đã nộp tiền trồng rừng thay thế theo ý kiến xác nhận của Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng xác nhận tại nộp tiền trồng rừng thay thế của Dự án Nhà máy xử lý rác Côn Đảo tại văn bản số 62/QBVPTR ngày 12/11/2024 - Quyết định số 3000/QĐ-UBND ngày 13/11/2024 về việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án Nhà máy xử lý rác Côn Đảo 	