

NGHỊ QUYẾT

**Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
Hạ tầng kỹ thuật Khu tái định cư 10ha trong 58ha thành phố Vũng Tàu**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU
KHÓA VII, KỲ HỌP THỨ HAI MƯƠI BỐN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính
phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Xét Tờ trình số 448/TTr-UBND ngày 20 tháng 11 năm 2024 của Ủy ban
nhân dân tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng kỹ
thuật Khu tái định cư 10ha trong 58ha thành phố Vũng Tàu; Báo cáo thẩm tra số
288/BC-KTNS ngày 21 tháng 11 năm 2024 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội
đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1. Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng kỹ thuật khu tái
định cư 10ha trong 58ha phường 10 thành phố Vũng Tàu với các nội dung
sau:**

**1. Điều chỉnh mục 3 và mục 4 Công văn số 456/HĐND-VP ngày 28 tháng
10 năm 2016 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh phê duyệt chủ trương đầu
tư dự án Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư 10ha trong 58ha Phường 10, thành phố
Vũng Tàu như sau:**

“3. Mục tiêu đầu tư: việc triển khai đầu tư dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu tái
định cư 10ha trong 58ha tại Phường 10, thành phố Vũng Tàu với mục tiêu chuẩn
bị sẵn quỹ đất phục vụ bố trí tái định cư trên địa bàn thành phố Vũng Tàu và chuẩn
bị mặt bằng để đầu tư xây dựng các công trình công cộng, nhà ở xã hội.

4. Nội dung và quy mô đầu tư: xây dựng hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật Khu
tái định cư với tổng diện tích khu đất khoảng 99.941m², bao gồm các hạng mục:
san nền, cấp nước, thoát nước mưa, nước thải, hào kỹ thuật; hệ thống cấp điện,

cây xanh, thảm cỏ, bãi đậu xe. Cụ thể:

- Đất ở khoảng 51.018m²; trong đó có 302 lô đất tái định cư với diện tích trung bình 80m²/lô và khoảng 2.295 căn hộ chung cư nhà ở xã hội;
- Đất công trình công cộng 13.721m², gồm đất Trường mầm non, Trường tiểu học;
- Đất công viên cây xanh 12.149m²;
- Đất công trình giao thông 29.635m².”

2. Các nội dung khác giữ nguyên theo Công văn số 456/HĐND-VP ngày 28 tháng 10 năm 2016 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu tái định cư 10 ha trong 58 ha, thành phố Vũng Tàu và Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 25 tháng 10 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu tái định cư 10 ha trong 58 ha, thành phố Vũng Tàu.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này.
2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Điều 3. Điều khoản thi hành

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu khóa VII, Kỳ họp thứ Hai Mươi Bốn thông qua ngày 06 tháng 12 năm 2024 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Bộ Tài chính;
- TTr.Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính;
- TTr.HĐND và UBND thành phố Vũng Tàu;
- Website Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Trung tâm Công báo - Tin học tỉnh;
- Báo Bà Rịa - Vũng Tàu, Đài PT-TH tỉnh;
- Lưu: VT, SKHĐT, CTHĐ.

CHỦ TỊCH

Phạm Viết Thanh