

Số: /TB-VP

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của ông Hoàng Tùng - Trưởng Ban Đô thị Hội đồng nhân dân Thành phố, thay mặt Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố chủ trì tại buổi tiếp công dân định kỳ tháng 5/2026

Ngày 19/5/2026, ông Hoàng Tùng - Trưởng Ban thị Hội đồng nhân dân Thành phố, thay mặt Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố, chủ trì buổi tiếp công dân của Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố tại Trụ sở tiếp công dân Thành phố.

I. THÀNH PHẦN THAM GIA TIẾP CÔNG DÂN

Đại diện các sở, ban, ngành: Ban Tiếp công dân Thành phố; Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân Thành phố.

II. NỘI DUNG TIẾP CÔNG DÂN

Sau khi nghe ý kiến của công dân, ý kiến của thành phần tham gia tiếp công dân, ông Hoàng Tùng - Trưởng Ban thị Hội đồng nhân dân Thành phố, thay mặt Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố, chủ trì tại buổi tiếp công dân định kỳ có ý kiến đối với từng vụ việc như sau:

1. Bà Nguyễn Thị Thành, địa chỉ khu phố Chợ, phường Lái Thiêu, Thành phố Hồ Chí Minh

Nội dung: bà Thành không đồng ý với nội dung của Văn bản số 1473/QĐ.UB ngày 11/4/1996 của UBND tỉnh Sông Bé (cũ) và Văn bản số 328/QĐ-UBND ngày 26/01/2007 của UBND tỉnh Bình Dương (cũ). Do đó, bà đề nghị cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết.

Ý kiến: đối với vụ việc của bà Thành đã được cơ quan có thẩm quyền giải quyết đúng theo quy định của pháp luật. Đề nghị bà Thành chấp hành, thực hiện theo quy định.

2. Ông Trương Đình Hưng, địa chỉ A197G, khu phố Bình Đức, phường Lái Thiêu, Thành phố Hồ Chí Minh

Nội dung: ông Hưng trình bày những khó khăn, vướng mắc liên quan đến quá trình giải quyết tài sản trên đất của dự án khu xã hội hóa Trung tâm Y tế Thuận An do Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Hưng Khôi đầu tư tại khu đất bị thu hồi theo Quyết định số 1150/QĐ-UBND ngày 10/9/2025 của Chủ tịch UBND phường Lái Thiêu. Ông Hưng đề nghị cơ quan có thẩm quyền sớm xem xét, giải quyết; đồng thời, tại buổi tiếp công dân, ông Hưng có đơn kiến nghị gửi đến Sở Nông nghiệp và Môi trường xem xét, giải quyết.

Ý kiến: đối với vụ việc của ông Hưng, Ban Tiếp công dân Thành phố đã có Công văn số 2214/TCD-XLD ngày 23/4/2026 về việc chuyển đơn của ông Hưng và đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường kiểm tra, rà soát, tham mưu đề xuất UBND Thành phố xem xét, giải quyết theo quy định. Do đó, đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Môi trường khẩn trương thực hiện; giao Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân Thành phố tham mưu xử lý theo quy định đối với đơn của ông Hưng gửi tại buổi tiếp công dân.

3. Bà Nguyễn Thị Ngọc Hoa, bà Mai Thị Huỳnh Anh, địa chỉ khu phố Bình Đáng, phường Bình Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh

Nội dung: bà Hoa và bà Anh trình bày nội dung liên quan đến việc cơ quan Nhà nước chậm xem xét, giải quyết cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân liên quan phân đất quốc phòng tại phường Bình Hòa do Tiểu đoàn Tên lửa 168 quản lý và kiến nghị cơ quan có thẩm quyền sớm xem xét giải quyết.

Ý kiến: đối với vụ việc của bà Hoa và bà Anh, UBND Thành phố đã có Công văn số 1765/UBND-KT ngày 10/3/2026 kiến nghị Bộ Quốc phòng xem xét, có ý kiến việc chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý cơ sở nhà, đất đối với khu đất trên địa phận không 168 tại phường Bình Hòa, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương (cũ). Do đó, đề nghị bà Hoa và bà Anh chờ kết quả giải quyết của UBND Thành phố sau khi có ý kiến của Bộ Quốc phòng. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các ngành chuyên môn tham mưu UBND Thành phố tiếp tục có văn bản gửi đến Bộ Quốc phòng xin ý kiến nhằm giải quyết dứt điểm vụ việc.

4. Ông Nguyễn Ngọc Thạch và các hộ dân liên quan đến Khu Liên hợp Công nghiệp - Dịch vụ - Đô thị Bình Dương

Nội dung: ông Thạch và các hộ dân trình bày một số nội dung liên quan đến công tác cưỡng chế, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tại Dự án Khu Liên hợp Công nghiệp - Dịch vụ - Đô thị Bình Dương và đề nghị lãnh đạo UBND Thành phố sớm giải quyết dứt điểm vụ việc.

Ý kiến: đối với vụ việc của các hộ dân, ngày 24/4/2026, Văn phòng UBND Thành phố có thông báo ý kiến kết luận của các Phó Chủ tịch UBND Thành phố tại cuộc họp về việc giải quyết khiếu nại của một số hộ dân tại Dự án Khu Liên hợp Công nghiệp - Dịch vụ - Đô thị Bình Dương. Do đó, đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương thực hiện.

5. Ông Nguyễn Văn Sáu, địa chỉ ấp 1, xã Phước Thành, Thành phố Hồ Chí Minh

Nội dung:

- Ông Sáu phản ánh ngày 30/10/2025 có gửi đơn khiếu nại (lần hai) đối với các quyết định hành chính và hành vi hành chính tại UBND xã Tân Hiệp (nay là xã Phước Thành, Thành phố Hồ Chí Minh) đến Chủ tịch UBND Thành phố xem xét, giải quyết. Tuy nhiên, đến nay đơn của ông Sáu vẫn chưa được giải quyết dứt điểm.

- Ông Sáu phản ánh ngày 30/3/2026 có gửi đơn đề nghị giám đốc thẩm đối với Bản án số 462/2024/DS-PT ngày 29/8/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương đến

Tòa án nhân dân tối cao xem xét, giải quyết (theo biên nhận số 146/XN-TANDTC ngày 30/3/2026). Tuy nhiên, đến nay ông Sáu vẫn chưa nhận được thông tin về kết quả xem xét, giải quyết đơn nêu trên.

Ý kiến:

- Đối với nội dung về việc giải quyết đơn khiếu nại (lần hai): Ban Tiếp công dân Thành phố đã có Công văn số 2625/TCD-KTĐĐ ngày 15/5/2026 về việc đơn đốc giải quyết đơn và đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu trình Chủ tịch UBND Thành phố xem xét, giải quyết đơn của ông Sáu. Do đó, đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Môi trường khẩn trương thực hiện.

- Đối với nội dung về việc giải quyết đơn đề nghị giám đốc thẩm đối với Bản án số 462/2024/DS-PT ngày 29/8/2024: ghi nhận ý kiến của ông Sáu chuyển đến Chánh án Tòa án nhân dân tối cao xem xét, giải quyết theo quy định và thông tin đến ông Sáu được rõ.

6. Bà Đào Thị Duyên và các hộ dân tổ 1, khu phố Đông B, phường Đông Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh

Nội dung: bà Đào Thị Duyên và các hộ dân trình bày nội dung liên quan đến việc tháo dỡ tường rào xây dựng trên đường đi công cộng do Nhà nước quản lý tại tổ 1, khu phố Đông B, phường Đông Hòa.

Ý kiến: ghi nhận ý kiến của các hộ dân chuyển đến Chủ tịch UBND phường Đông Hòa rà soát hồ sơ, xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật.

7. Bà Nguyễn Thị Râm, địa chỉ tổ 4, khu phố Mỹ Hiệp, phường Tân Đông Hiệp, Thành phố Hồ Chí Minh

Nội dung:

- Bà Râm yêu cầu giải thích, làm rõ một số nội dung liên quan Quyết định số 8577/QĐ-UBND ngày 02/12/2024 của Chủ tịch UBND Tân Uyên (cũ) trước khi thực hiện Quyết định số 1768/QĐ-UBND ngày 27/3/2026 của Chủ tịch UBND Thành phố Hồ Chí Minh.

- Bà Râm yêu cầu giải thích, làm rõ một số thông tin 02 Bản trích lục địa chính ngày 19/4/2019 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương (cũ) đối với 02 khu đất tại phường Thới Hòa, thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương (cũ).

Ý kiến:

- Đối với nội dung về việc giải thích Quyết định số 8577/QĐ-UBND ngày 02/12/2024: ghi nhận ý kiến của bà Râm chuyển đến UBND phường Tân Đông Hiệp xem xét, giải quyết theo quy định và thông tin đến bà Râm được rõ. Trường hợp này, Ban Tiếp công dân Thành phố đã có Công văn số 2495/TCD-XLD ngày 07/5/2026 về việc chuyển đơn của bà Râm đến UBND phường Tân Đông Hiệp để kiểm tra, xem xét, giải quyết theo quy định. Do đó, đề nghị UBND phường Tân Đông Hiệp khẩn trương phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố để xem xét, giải quyết dứt điểm vụ việc.

- Đối với nội dung về việc làm rõ một số thông tin 02 Bản trích lục địa chính ngày 19/4/2019: ghi nhận ý kiến của bà Râm chuyển đến Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố xem xét, giải quyết theo quy định và thông tin đến bà Râm được rõ.

8. Ông Trương Xuân Hòa, địa chỉ số 4/133, khu phố Hòa Lân 1, phường Thuận Giao, Thành phố Hồ Chí Minh

Nội dung:

- Ông Hòa phản ánh ngày 19/8/2025 có gửi đơn khiếu nại đến Giám đốc Công an Thành phố xem xét, giải quyết. Tuy nhiên, đến nay đơn của ông Hòa vẫn chưa được giải quyết dứt điểm.

- Ông Hòa không đồng ý với cách làm việc của Công an phường Thuận Giao khi mời ông Hòa lên làm việc ngày 08/4/2026 nhưng không cung cấp biên bản làm việc theo yêu cầu của ông.

Ý kiến:

- Đối với nội dung về việc giải quyết đơn khiếu nại ngày 19/8/2025: ghi nhận ý kiến của ông Hòa chuyển đến Công an Thành phố xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật.

- Đối với nội dung về việc không đồng ý với cách làm việc của Công an phường Thuận Giao: ghi nhận ý kiến của ông Hòa chuyển đến Công an phường Thuận Giao xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật.

Trên đây là ý kiến kết luận của ông Hoàng Tùng - Trưởng Ban thị Hội đồng nhân dân Thành phố, chủ trì buổi tiếp công dân định kỳ. Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân Thành phố thông báo đến các cơ quan, đơn vị biết thực hiện và báo cáo kết quả giải quyết đến Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND Thành phố;
- Lãnh đạo Đoàn ĐBQH, UBND Thành phố;
- Thành phần dự tiếp công dân;
- Chánh án Tòa án nhân dân tối cao;
- Công an Thành phố;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Chủ tịch UBND phường Đông Hòa;
- Chủ tịch UBND phường Tân Đông Hiệp;
- Công an phường Thuận Giao;
- Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố;
- Lãnh đạo VP Đoàn ĐBQH và HĐND Thành phố;
- Phòng DNTT, Website HĐND Thành phố;
- Lưu: VT, (P.DNTT,Hải).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Quốc Trí